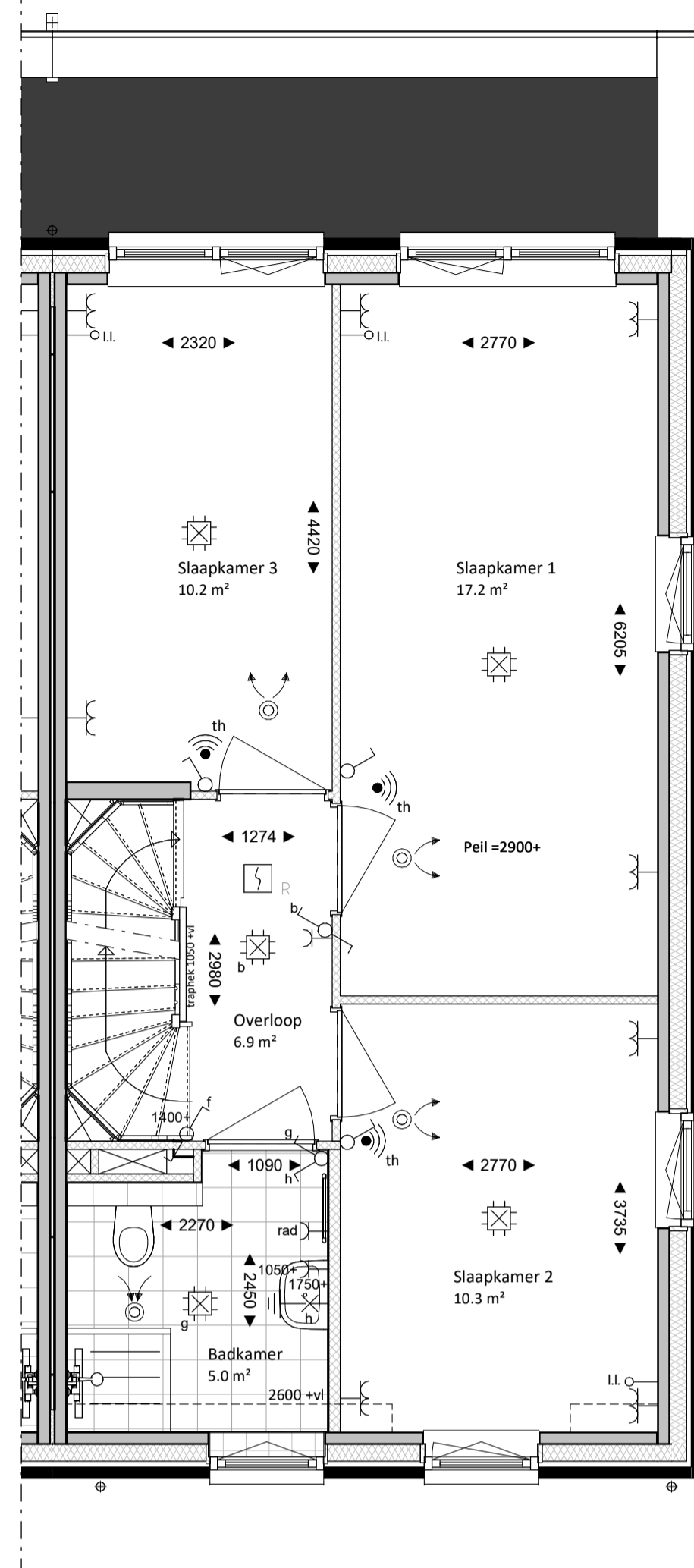


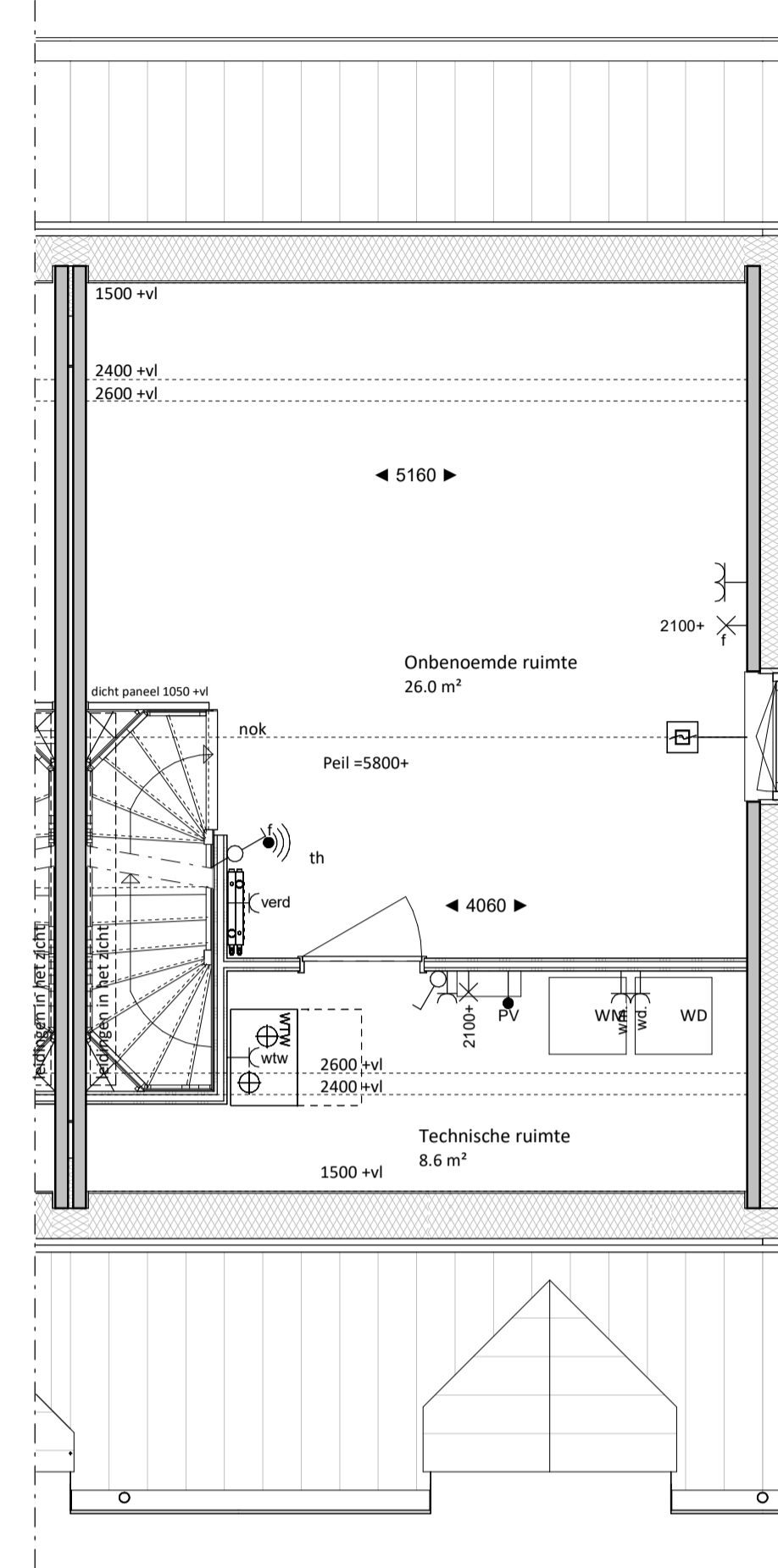
type R.5
Bouwnummer 4001

BEGANE GROND
1 : 50



type R.5
Bouwnummer 4001

EERSTE VERDIEPING
1 : 50



type R.5
Bouwnummer 4001

TWEDE VERDIEPING
1 : 50

Renvooi

Algemeen

Exacte posities dakdoorvoeren worden nader bepaald.
 Positie keuken conform Nul-tekening showroom
 Badkamers en toiletten op basis van Nul-tekening showroom
 Posities en afmetingen van spanten en gordingen t.b.v. de dakconstructie zijn indicatief, de exacte posities worden nader bepaald.
 Indien noodzakelijk bevindt zich een stabiliteitswand achter de trap op de begane grond en 1^{ste} verdieping, e.a.s. conform opgave constructeur (ruimte reservering maximaal 150mm dikte)
 Positie kruipruik is indicatief, exacte posities worden nader bepaald.
 Er is gebruik gemaakt van de krijtstreep methode t.b.v. het daglicht en ventilatie.
 Kleuren conform kleuren en materialenstaat.
 Exacte posities installaties worden nader bepaald.
 WBDBO: Weerstand Brand Doorslag en Brand Overslag
 Peil = bovenkant afgewerkte vloer begane grond tegenover NAP: -3.50m
 Installaties in technische ruimte en onbenoemde ruimte zijn op de wand gebouwd
 Het aantal PV-panelen hangt af van de oriëntatie ten opzichte van de zon en de grootte van de woning. De positie en het aantal PV-panelen op het tekenwerk zijn derhalve indicatief. De PV panelen worden opdaks geplaatst.

Natuur inclusief

- Bindenlinkers
- Insectensteen (globale positie)
- Vleermuisnestkast (globale positie)
- Gierzwaluw-/huismuisnestkast (globale positie)

Bouwkundig

- kalkzandsteen
- prefab beton
- isolatie
- metselwerk
- lichte scheidingwand
- metalstud-wand
- houtskeldebouw-wand
- entree woning
- bedrukker
- deurbel
- buitenlamp aanzicht
- rookmelder
- licht (aansluit) punt plafond
- licht (aansluit) punt wand
- licht (aansluit) punt wand (armatuur)
- enkelpolige schakelaar
- serieschakelaar
- wisselschakelaar
- contactdoos enkelvoudig
- contactdoos tweevoudig
- perilex stopcontact tbv kookstel
- aansluitpunt niet bedraad
- aansluitpunt bedraad
- draadloos radiografisch thermostaat
- ventilatie afvoer plafond
- ventilatie afvoer wand opbouw
- ventilatie aanvoer plafond
- ventilatie aanvoer wand opbouw
- constructief spant
- tegelwerk (conform showroom)
- tegelwerk, verdiept of op afschot tbv douche (afvoer met draingoot)
- hangtoilet
- fontein
- wastafel
- meterkast
- opstelplaats wasmachine
- wd
- opstelplaats wtw-unit
- wtw
- verdelier vloerverwarming
- rad
- radiator
- afzuigkap geïntegreerd in kookplaat
- aansluitpunt bedraad voor thermostaat
- aansluitpunt bedraad voor bediening mechanische ventilatie
- loze leiding tbv boiler
- douchekraan
- hemelwaterafvoer
- dicht paneel t.p.v. binnendeur

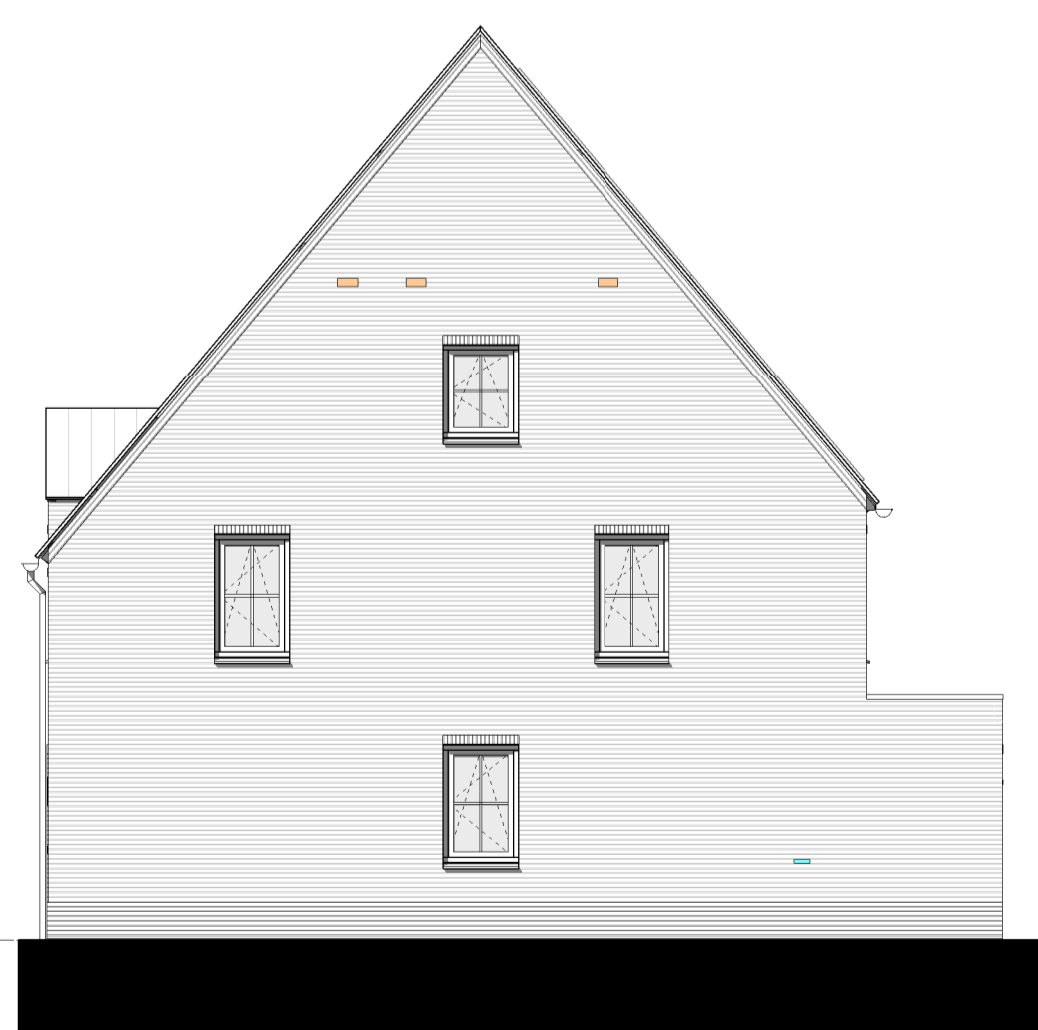
Bouwnummers: 4001 t/m 4005

Kleuren & Materialenstaat		
Kleuren en materialenstaat bouwveld 40.1 - Rijwoningen		
onderdeel	materiaal	kleur
schoon gevelmetselwerk	baksteen wildverband	rood/paars
voegwerk	mortel, iets verdiept 'Tudorstijl'	zandgeel
voegwerk plint, schoorsteen, rollaag voordeur	mortel, iets verdiept 'Tudorstijl'	grjs
geveldraggers, lateien	staal	in kleur van de steen
raamdorpelsteen	natuursteen	donkergrijs
oন্দردorpel entreedeur	composiet	antraciet
dakpannen, nokvorsten en hoekkepers	visieke keramische pan	bruin genueanceerd
afwerking voorzijde dakkapellen	rockpanel	steengrijs
zijwangen dakkapellen	rockpanel in stroken 300mm	steengrijs
zijwangen muurkapellen	steenstrips	rood /paars
voordeur	hout, dekkend geschilderd	ombergrijs
kozijnen vaste delen	hout, dekkend geschilderd	ombergrijs
kozijnen draaiende delen	hout, dekkend geschilderd	beigegrijs
schuifpui rijwoning	aluminium	ombergrijs
hemelwaterafvoer, mastgoot, vergaarbak en beugels	aluminium	ombergrijs
hemelwaterafvoer achterzijde rijwoning	PVC	grjs
PV-panelen	Metaal/glas	zwart/blauw
berging rijwoningen	hout, dekkend geschilderd	ombergrijs



type R.5
Bouwnummer 4001

VOORGEVEL
1 : 100



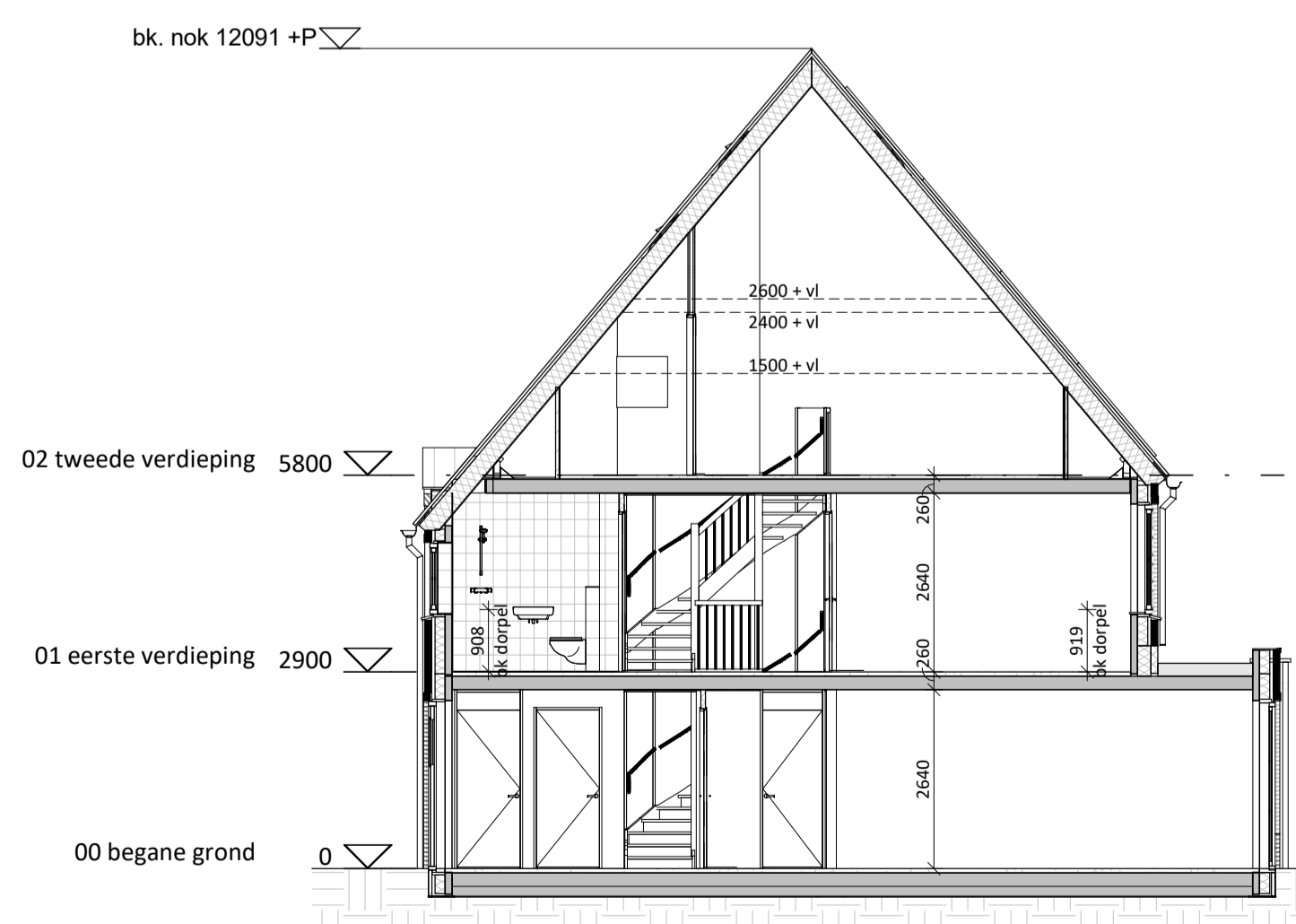
type R.5
bouwnummer 4001

RECHTERGEVEL
1 : 100

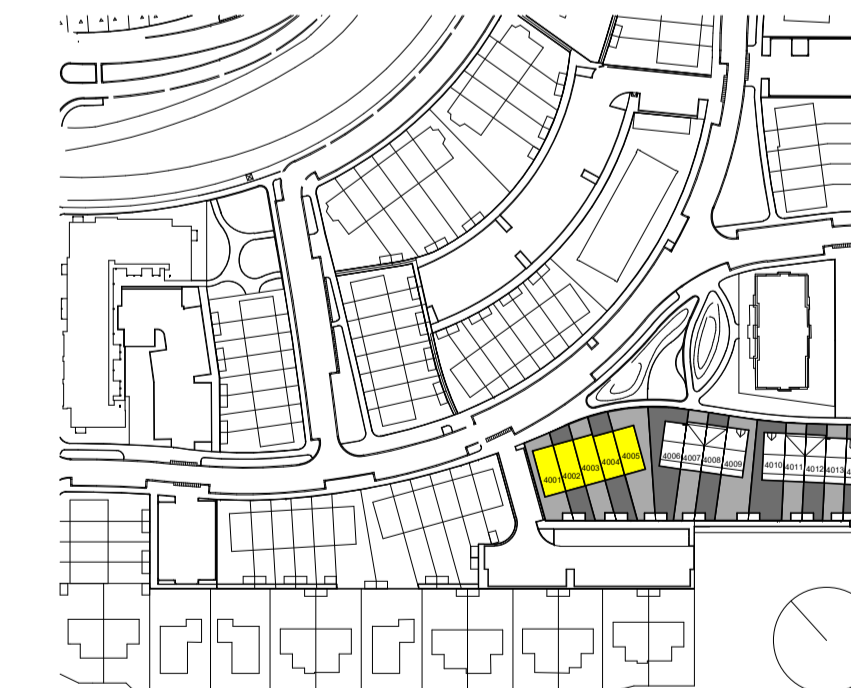


type R.5
Bouwnummer 4001

ACHTERGEVEL
1 : 100



DOORSNEDE
1 : 100



TudorPark
— excellent living —

tek. nr. :	BV.BNR4001	fase :	VERKOOP
geven :		datum :	15-06-2023
gekleed :	VDNDP Bouwgenieurs bv	gewijzigd :	
afmeting :	A1	wijzigingsnummer :	
project :	Canterbury Veld 40		
onderdeel:	Verkoopblad blok 40.1 - BNR 4001 - Type R.5		
		schaal :	1:50/100
		status :	Definitief
		projectnummer :	1375

Dura Vermeer Bouw Midden West BV
 Spaarneweg 31
 Postbus 439
 2100 AK Heemstede
 Telefoon: (023) 752 97 80
 Fax: (023) 752 97 80