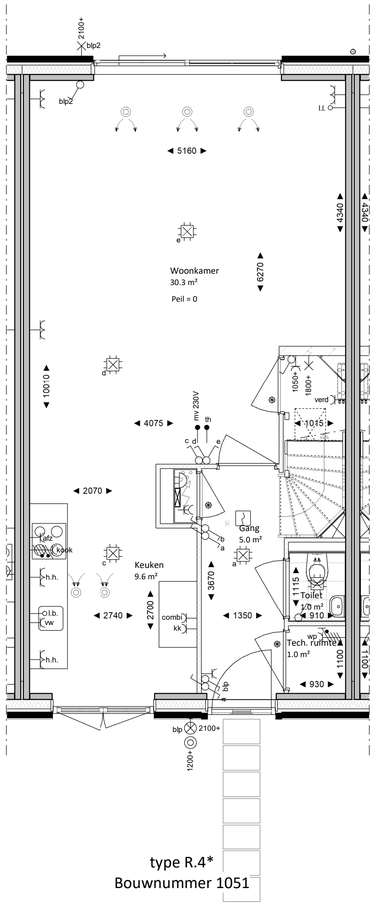
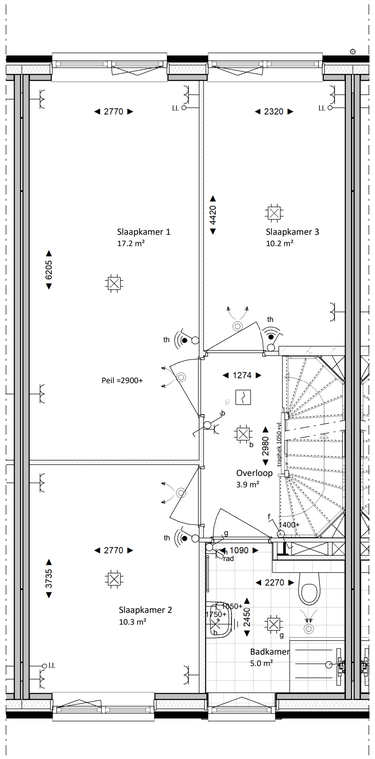


type R.4*
Bouwnummer 1051

BEGANE GROND

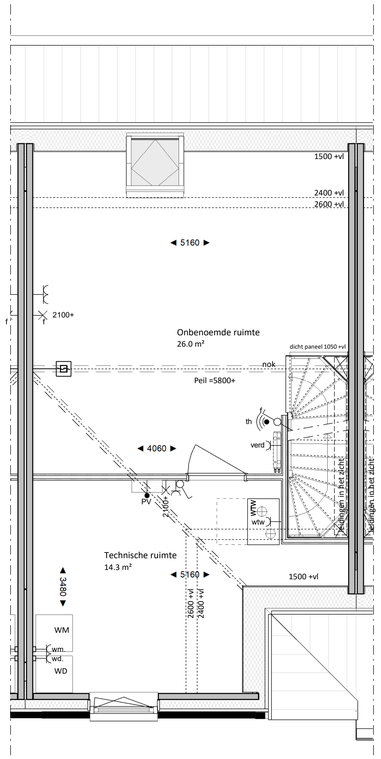
1 : 50



type R.4*
Bouwnummer 1051

EERSTE VERDIEPING

1 : 50



type R.4*
Bouwnummer 1051

TWEEDE VERDIEPING

1 : 50

Renvooi

Algemeen

Exacte posities dakdoorvoeren worden nader bepaald.

Positie keuken conform Nul-tekening showroom

Badkamers en toiletten op basis van Nul-tekening showroom

Posities en afmetingen van spanten en gordingen t.b.v. de dakconstructie zijn indicatief, de exacte posities worden nader bepaald.

Indien noodzakelijk bevindt zich een stabiliteitswand achter de trap op de beganegrond en 1ᵉ verdieping, o.a. conform opgave constructeur (ruimte reservering maximaal 150mm dikte)

Positie kruipluik is indicatief, exacte posities worden nader bepaald.

Er is gebruik gemaakt van de krijtstreep methode t.b.v. het daglicht en ventilatie.

Kleuren conform kleuren en materialenstaat.

Exacte posities installaties worden nader bepaald.

WBDBO: Weerstand Brand Doorslag en Brand Overslag

Peil = bovenkant afgewerkte vloer begane grond tegenover NAP: -3.85m
Peil = bovenkant afgewerkte vloer berging tegenover NAP: -3.90m

Installaties in technische ruimte en onbenoemde ruimte zijn op de wand gebouwd

Het aantal PV-panelen hangt af van de oriëntatie ten opzichte van de zon en de grootte van de woning. De positie en het aantal PV-panelen op het tekenwerk zijn derhalve indicatief.

Bouwnummers: 1048 t/m 1053

Kleuren & Materialenstaat

onderdeel	materiaal	kleur
schoon gevelmetselwerk	bakstenen, wildverband	rood/brun rustiekaal
voegwerk	mortel, iets verdiept 'Tudorstijl'	zandgeel
voegwerk plint, schoorstenen, ridselag voordeur	mortel, iets verdiept 'Tudorstijl'	grijs
gevelstegers, lateien	staal	in kleur van de steen
raamonderpalen	hallowkoken	donkergrijs
onderdorpel entreedeur	composiet	antraciet
dakpannen, nokvorsten en hoekkeepers	vlakke keramische pan	bruin genuanceerd
afwerking voorzijde dakkapellen	rockpanel	steengrijs
zijwangen dakkapellen	rockpanel in stroken 300mm	steengrijs
zijwangen muurkopellen	steenstrips	rood/brun rustiekaal
voordeur	hout, dekkend geschilderd	cremewit
kozijnen vaste delen	hout, dekkend geschilderd	donkergrijs
kozijnen draaibare delen	hout, dekkend geschilderd	donkergrijs
schuifpui dieping	aluminium	donkergrijs
hemelwaterafvoer, mastgoot, vergaarbak en beugels	aluminium	donkergrijs
hemelwaterafvoer achterzijde rijtjeswoning	PVC	grijs
PV-panelen	Metaalglas	zwart/blauw
berging rijtjeswoningen	hout, dekkend geschilderd	antraciet

Bouwkundig

- kalkzandsteen
- prefab beton
- isolatie
- metselwerk
- lichte scheidingswand
- metalstud-wand
- houtskeletbouw-wand
- entree woning
- beldrukker
- deurbel
- buitenlamp aanzicht
- rookmelder
- licht (aansluit) punt plafond
- licht (aansluit) punt wand
- licht (aansluit) punt wand (armatuur)
- enkelpolige schakelaar
- serieschakelaar
- wisselschakelaar
- contactdoos enkelvoudig
- contactdoos tweevoudig
- perilex stopcontact tbv warmtepomp en kookstel
- aansluitpunt niet bedraad
- aansluitpunt bedraad
- draadloos radiografisch thermostaat
- ventilatie afvoer plafond
- ventilatie afvoer wand opbouw
- ventilatie aanvoer plafond
- ventilatie aanvoer wand opbouw
- constructief spant
- tegelwerk (conform showroom)
- tegelwerk, verdiept of op afschot tpv douche (afvoer met draingoot)
- hangtoilet
- fontein
- wastafel
- meterkast
- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- wtw opstelplaats wtw-unit
- verdeler vloerverwarming
- rad radiator
- contactdoos enkelvoudig voor afzuigkap
- aansluitpunt bedraad voor thermostaat
- aansluitpunt bedraad voor bediening mechanische ventilatie
- loze leiding tbv boiler
- douchekraan
- hemelwaterafvoer
- dicht paneel t.p.v. binnendeur

type R.4*
Bouwnummer 1051

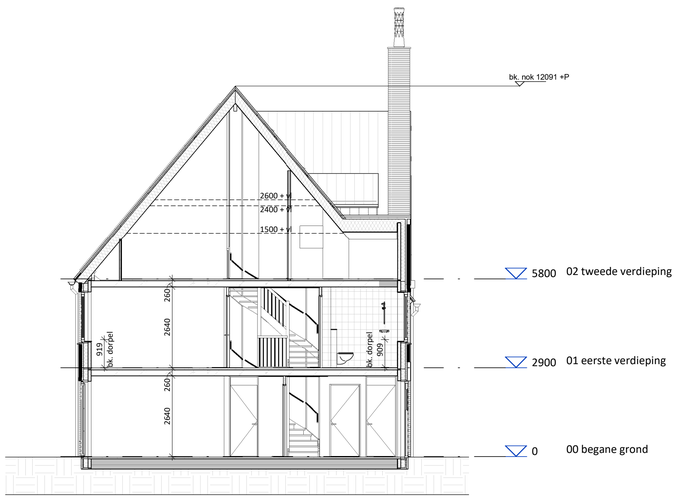
VOORGEVEL

1 : 100

type R.4*
Bouwnummer 1051

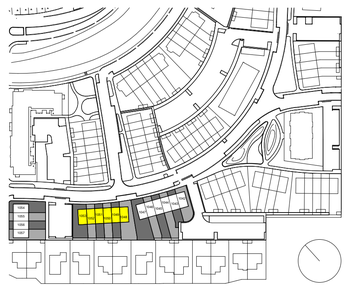
ACHTERGEVEL

1 : 100



DOORSNEDE

1 : 100



TudorPark
excellent living

DURA VERMEER
Aannemers van ambities

Dura Vermeer Bouw Midden West BV

Spaarneweg 31
Postbus 439
2100 AK Heemstede
Telefoon: (023) 752 97 00
Fax: (023) 752 97 80

tek. nr :	BV.BNR1051	fase :	Verkoop
gezien :		datum :	25-11-2021
getekend :	VDNDP Bouwingenieurs bv	gewijzigd :	21-03-2022
afmeting :	A1	wijzigingsnummer :	

project : **Canterbury Veld 35**

onderdeel: **Verkoopblad blok 35.2 - BNR 1051 - Type R.4***

schaal 1:50/100
status Definitief
projectnummer 1335