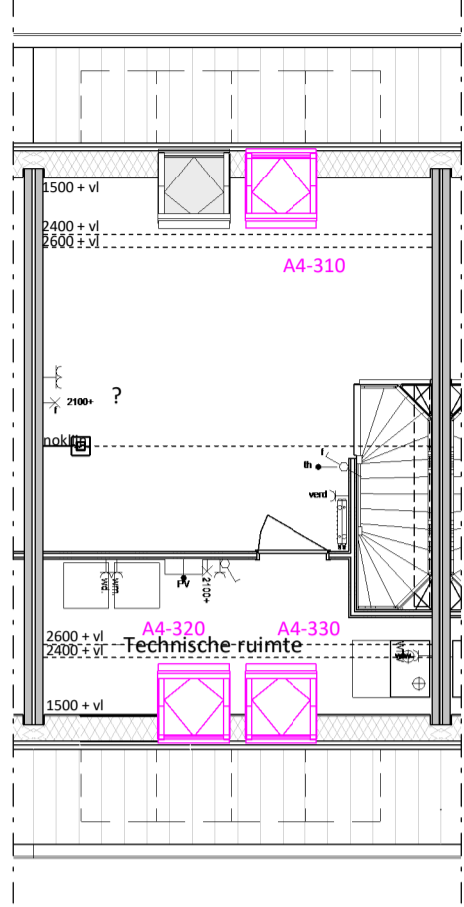
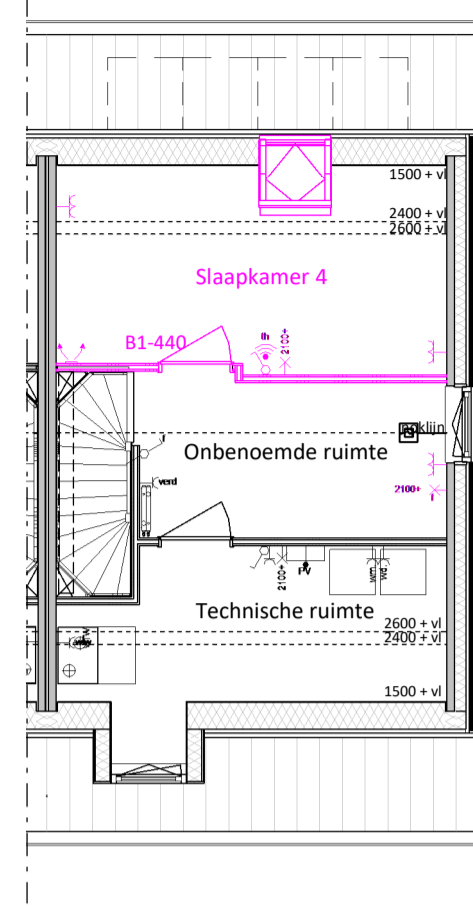


dakramen 940x1400mm  
dakraam achter trapzijde A4-310  
dakraam voor trapzijde A4-330  
dakraam voor niet trapzijde A4-320



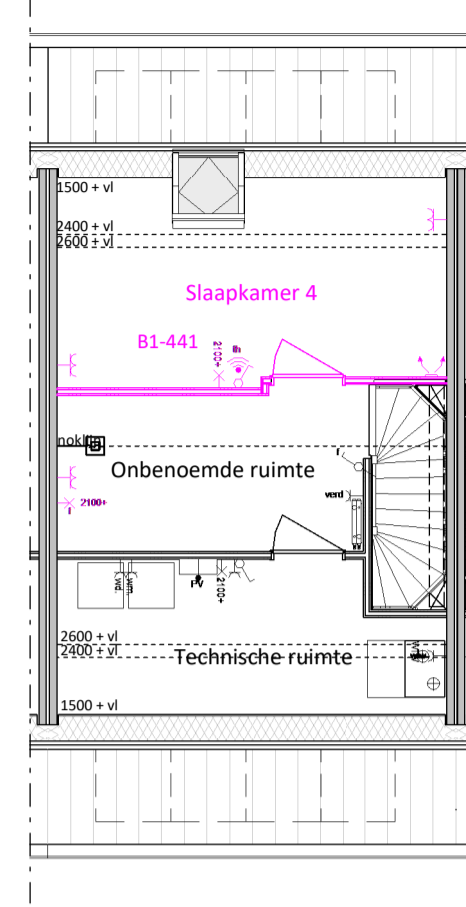
**TWEDE VERDIEPING**  
1 : 100

verblijfsruimte inclusief dakraam  
B1-440



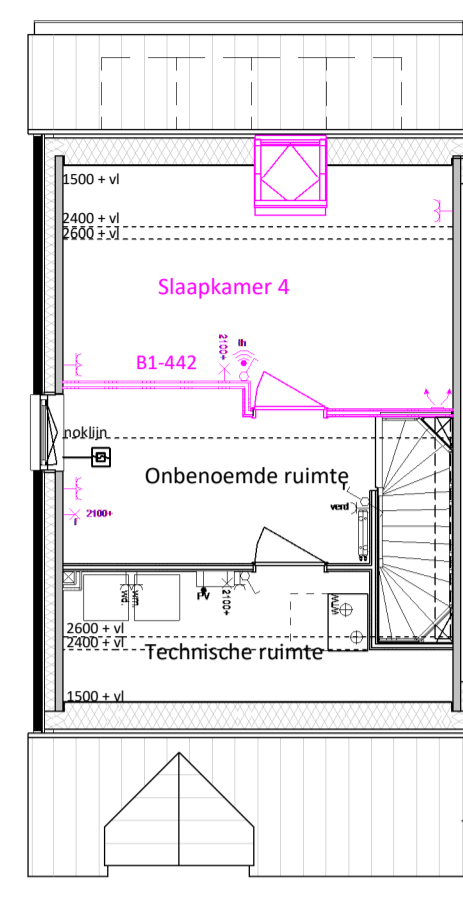
**TWEDE VERDIEPING**  
1 : 100

verblijfsruimte exclusief dakraam  
B1-441



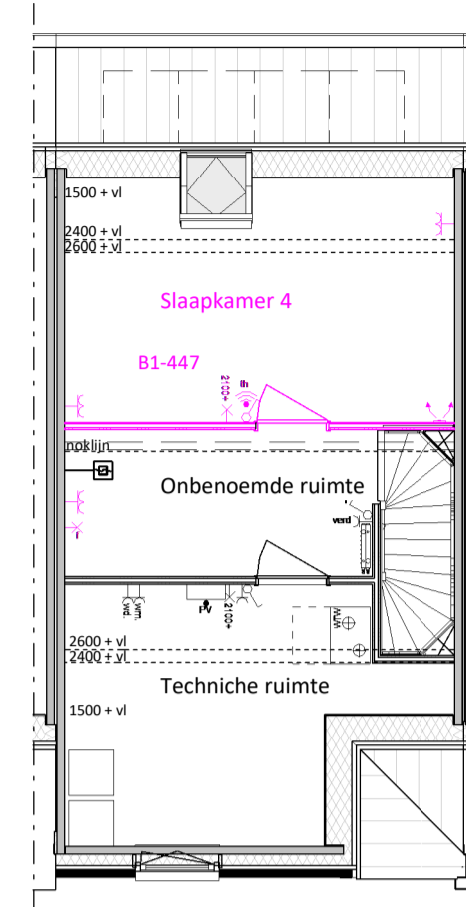
**TWEDE VERDIEPING**  
1 : 100

verblijfsruimte inclusief dakraam  
B1-442



**TWEDE VERDIEPING**  
1 : 100

verblijfsruimte exclusief dakraam  
B1-447



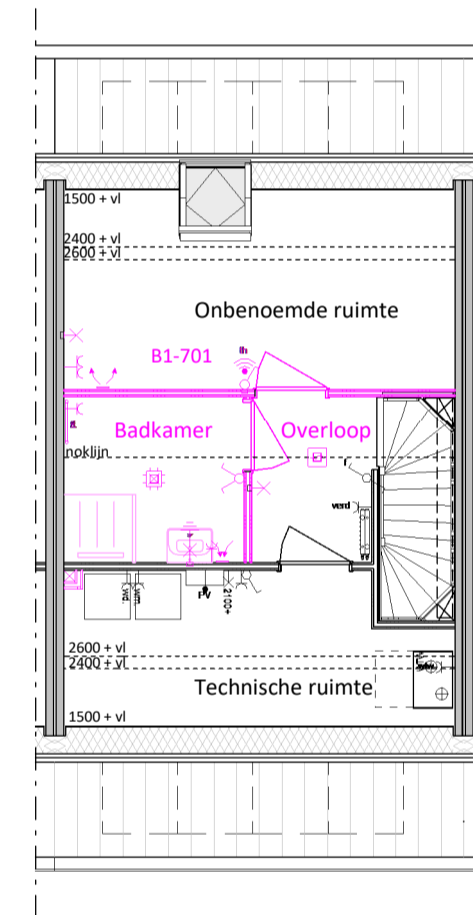
**TWEDE VERDIEPING**  
1 : 100

dakramen 940x1400mm  
voorgevel



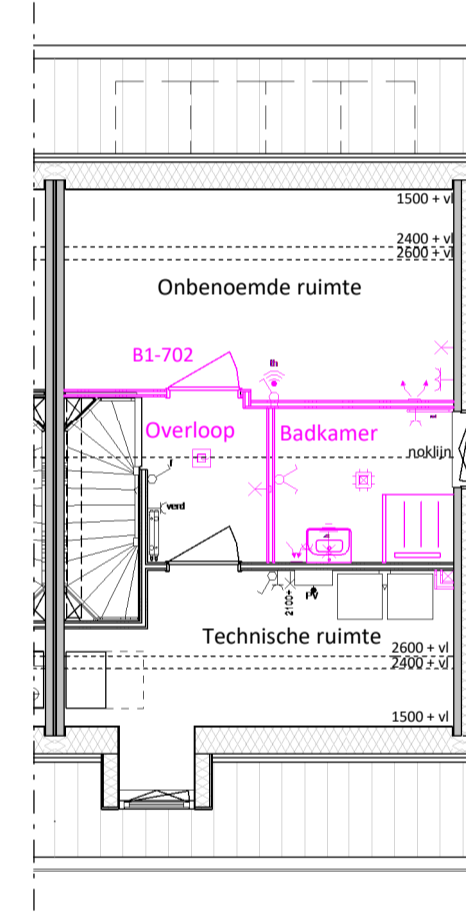
**VOORGEVEL**  
1 : 100

badkamer op zolder en  
onbenoemde ruimte B1-701



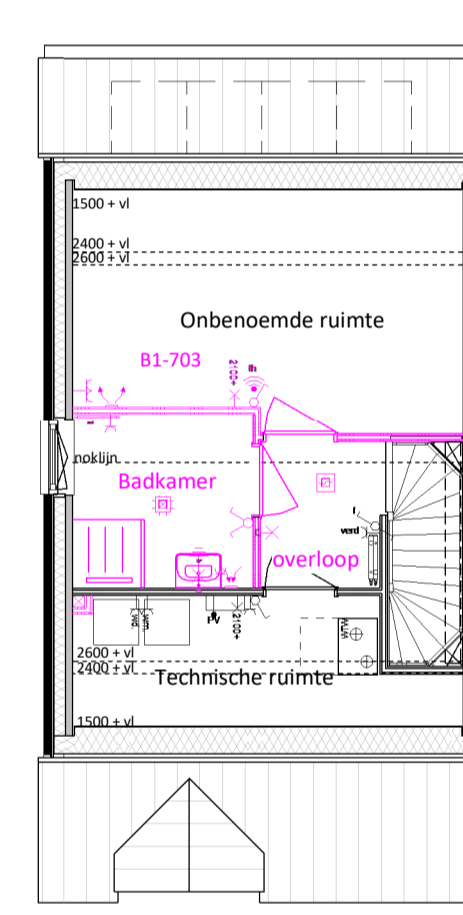
**TWEDE VERDIEPING**  
1 : 100

badkamer op zolder en  
onbenoemde ruimte B1-702



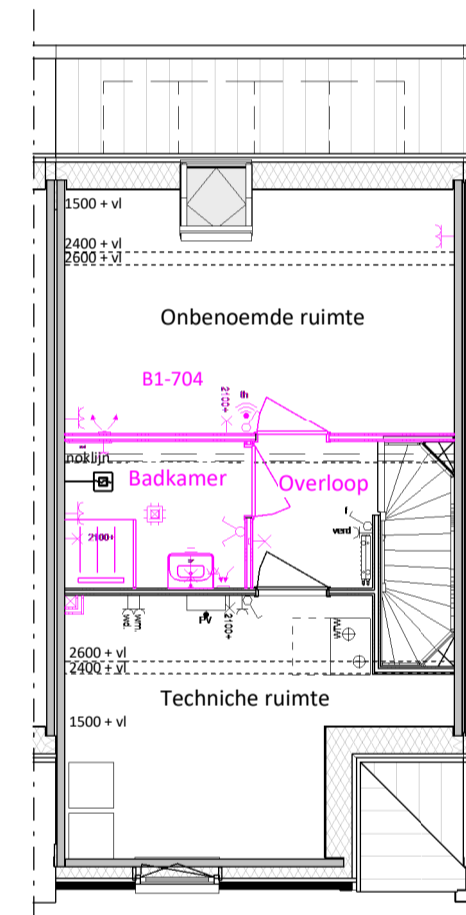
**TWEDE VERDIEPING**  
1 : 100

badkamer op zolder en  
onbenoemde ruimte B1-703



**TWEDE VERDIEPING**  
1 : 100

badkamer op zolder en  
onbenoemde ruimte B1-704



**TWEDE VERDIEPING**  
1 : 100

dakramen 940x1400mm  
achtergevel



**ACHTERGEVEL**  
1 : 100

## Renvooi

### Algemeen

Exacte posities dakdoorvoeren worden nader bepaald.  
Positie keuken conform Nul-tekening showroom  
Badkamers en toiletten op basis van Nul-tekening showroom  
Posities en afmetingen van spanten en gordingen t.b.v. de dakconstructie zijn indicatief, de exacte posities worden nader bepaald.  
Indien noodzakelijk bevindt zich een stabiliteitswand achter de trap op de begane grond en 1<sup>ste</sup> verdieping, e.o.a. conform opgave constructeur (ruimte reservering maximaal 150mm dikte)  
Positie kruipruimte is indicatief, exacte posities worden nader bepaald.  
Er is gebruik gemaakt van de krijtstreep methode t.b.v. het daglicht en ventilatie.  
Kleuren conform kleuren en materialenstaat.  
Exacte posities installaties worden nader bepaald.  
WBDBO: Weerstand Brand Doorslag en Brand Overslag  
Peil = bovenkant afgewerkte vloer begane grond tegenover NAP: -3.85m  
Peil = bovenkant afgewerkte vloer berging tegenover NAP: -3.90m  
Installaties in technische ruimte en onbenoemde ruimte zijn op de wand gebouwd

Het aantal PV-panelen hangt af van de oriëntatie ten opzichte van de zon en de grootte van de woning. De positie en het aantal PV-panelen op het tekenwerk zijn derhalve indicatief.

### Bouwkundig

	kalkzandsteen		ventilatie afvoer plafond
	prefab beton		ventilatie afvoer wand opbouw
	isolatie		ventilatie aanvoer plafond
	metselwerk		ventilatie aanvoer wand opbouw
	lichte scheidingswand		constructief spant
	metalstud-wand		tegelwerk (conform showroom)
	houtskeletbouw-wand		tegelwerk, verdiept of op afschot tpv douche (afvoer met draingoot)
	entree woning		hangtoilet
	beldrukker		fontein
	deurbel		wastafel
	buitenlamp aanzicht		meterkast
	rookmelder		opstelplaats wasmachine
	licht (aansluit) punt plafond		opstelplaats wasdroger
	licht (aansluit) punt wand		opstelplaats wtw-unit
	licht (aansluit) punt wand (armatuur)		verdelervloerverwarming
	enkelpolige schakelaar		radiator
	serieschakelaar		contactdoos enkelvoudig voor afzuigkap
	wisselschakelaar		aansluitpunt bedraad voor thermostaat
	contactdoos enkelvoudig		aansluitpunt bedraad voor bediening mechanische ventilatie
	contactdoos tweevoudig		loze leiding tlv boiler
	perilux stopcontact tlv warmtepomp en kookstel		douchekraan
	aansluitpunt niet bedraad		hemelwaterafvoer
	aansluitpunt bedraad		dicht paneel t.p.v. binnendeur
	draadloos radiografisch thermostaat		

Deze tekening is alleen ten behoeve van de meer- en minderwerkoptyes.  
De woning op deze tekening is gelijkend, maar niet exact hetzelfde, aan de woning die u gekocht heeft.  
Voor de juiste informatie wordt verwezen naar de tot de contractstukken behorende verkooptekeningen en technische omschrijving.  
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.  
Maten in de tekening zijn circa en kunnen afwijken van de realiteit.  
Niet alle opties zijn mogelijk voor alle type woningen, vraag hiernaar tijdens het gesprek met uw verkoopadviseur.

**TudorPark**  
— excellent living —

tek. nr. : <b>BV-OT.03</b>	fase : <b>Verkoop</b>	schaal : <b>1:100</b>
geven : <b>VDNDP Bouwingenieurs bv</b>	datum : <b>25-11-2021</b>	status : <b>Definitief</b>
getekend : <b>A1</b>	gewijzigd : <b>25-02-2022</b>	projectnummer : <b>1335</b>
afmeting : <b>A1</b>	wijzigingsnummer :	
project : <b>Canterbury Veld 35</b>	onderdeel : <b>opties kozijnen en zolder indeling veld 35</b>	

**DURA VERMEER**  
Natuur aan van architecten  
Dura Vermeer Bouw Midden West BV  
Spartanweg 31  
Postbus 430  
2100 AK Heemstede  
Telefoon: (023) 752 97 80  
Fax: (023) 752 97 80