

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>	
1	<b>Uitbreiding woning</b>	
A1-110	<b>Uitbouw 1,2m achtergevel begane grond</b>	<b>€ 26.400,00</b> Vast
	<p>Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 1,2 meter gemaakt zoals aangegeven op de optietekening. Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton en hierop wordt isolatie en dakbedekking aangebracht.</p> <p>De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De afmeting van het gevelkozijn wordt vergroot zodat voldaan wordt aan de regelgeving met betrekking tot de daglichttoetreding.</p> <p>De verwarming wordt uitgebreid, de elektrapunten worden verplaatst en het plafondlichtpunt wordt zoveel mogelijk in het midden van de ruimte aangebracht. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.</p> <p>NB Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdienstbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.</p> <p>Als het volgens de ventilatie-eisen nodig is, worden er extra afzuigventiel(en) c.q. toevoerventiel(en) geplaatst. Als er extra ventielen geplaatst worden kan het zijn dat de standaard mv-box wordt vergroot.</p>	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>	
<b>A1-173</b>	<b>Uitbouw 1,8m achtergevel begane grond inclusief schuifpui ca. 4 meter breed</b>	<b>€ 35.950,00</b> Vast

Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 1,8 meter gemaakt zoals aangegeven op de optietekeningen. Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton en hierop wordt isolatie en dakbedekking aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De afmeting van het gevelkozijn wordt vergroot zodat voldaan wordt aan de regelgeving met betrekking tot de daglichttoetreding. Het nieuwe gevelkozijn is een aluminium schuifpui met twee schuivende delen in het midden en twee zijlichten en heeft een afmeting van ca. 4 meter.

De verwarming wordt uitgebreid, de loze leiding wordt naar de achtergevel verplaatst en het plafondlichtpunt wordt zoveel mogelijk in het midden van de ruimte aangebracht. Daarnaast worden er twee extra dubbele wandcontactdozen direct bij de achtergevel geplaatst. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.

#### NB

Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.

Als het volgens de ventilatie-eisen nodig is worden er extra afzuigventiel(en) c.q. toevoerventiel(en) geplaatst. Als er extra ventielen geplaatst worden kan het zijn dat de standaard ventilatievoorziening vergroot dient te worden.

LET OP: bij de keuze voor deze optie is het niet mogelijk om de keuze voor een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel te maken. (optie C1-171). Dit zelfde geldt voor een buitenlichtpunt naast de pui (opties C2-800 en C2-810) en (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel (opties C2-400 en C2-440).

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>	
<b>A1-174</b>	<b>Uitbouw 1,8m achtergevel begane grond inclusief openslaande deuren ca. 4,0 meter</b>	<b>€ 36.350,00</b> Vast

Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 1,8 meter gemaakt zoals aangegeven op de optietekeningen. Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton en hierop wordt isolatie en dakbedekking aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De afmeting van het gevelkozijn wordt vergroot zodat voldaan wordt aan de regelgeving met betrekking tot de daglichttoetreding. Het nieuwe gevelkozijn is een houten pui met openslaande deuren met zijlichten en heeft een afmeting van ca. 4,0 meter. De actieve deur (loopdeur) wordt aan de kant van de trap geplaatst.

De verwarming wordt uitgebreid, de loze leiding wordt naar de achtergevel verplaatst en het plafondlichtpunt wordt zoveel mogelijk in het midden van de ruimte aangebracht. Daarnaast worden er twee extra dubbele wandcontactdozen direct bij de achtergevel geplaatst. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.

#### NB

Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.

Als het volgens de ventilatie-eisen nodig is worden er extra afzuigventiel(en) c.q. toevoerventiel(en) geplaatst. Als er extra ventielen geplaatst worden kan het zijn dat de standaard ventilatievoorziening vergroot dient te worden.

LET OP: bij de keuze voor deze optie is het niet mogelijk om de keuze voor een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel te maken. (optie C1-171). Dit zelfde geldt voor een buitenlichtpunt naast de pui (opties C2-800 en C2-810) en (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel (opties C2-400 en C2-440).

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>	
<b>A1-210</b>	<b>Uitbouw 2,4m achtergevel begane grond inclusief schuifpui ca. 4 meter breed</b>	<b>€ 41.100,00</b> Vast

Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 2,4 meter gemaakt zoals aangegeven op de optietekeningen. Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton en hierop wordt isolatie en dakbedekking aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De afmeting van het gevelkozijn wordt vergroot zodat voldaan wordt aan de regelgeving met betrekking tot de daglichttoetreding. Het nieuwe gevelkozijn is een aluminium schuifpui met twee schuivende delen in het midden en twee zijlichten en heeft een afmeting van ca. 4 meter.

De verwarming wordt uitgebreid, de loze leiding wordt naar de achtergevel verplaatst en het plafondlichtpunt wordt zoveel mogelijk in het midden van de ruimte aangebracht. Daarnaast worden er twee extra dubbele wandcontactdozen direct bij de achtergevel geplaatst. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.

Deze optie is alleen niet mogelijk bij bouwnummers 774 en 775 vanwege een hindercirkel die zich in dit deel van het plangebied bevindt. De hindercirkel komt voort uit geluid van de nabijgelegen schietvereniging.

NB

Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdiensbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen.

Als het volgens de ventilatie-eisen nodig is worden er extra afzuigventiel(en) c.q. toevoerventiel(en) geplaatst. Als er extra ventielen geplaatst worden kan het zijn dat de standaard ventilatievoorziening vergroot dient te worden.

LET OP: bij de keuze voor deze optie is het niet mogelijk om de keuze voor een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel te maken. (optie C1-171). Dit zelfde geldt voor een buitenlichtpunt naast de pui (opties C2-800 en C2-810) en (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel (opties C2-400 en C2-440).

**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>	
<b>A1-211</b>	<b>Uitbouw 2,4m achtergevel begane grond inclusief openslaande deuren ca. 4,0 meter</b>	<b>€ 41.500,00</b> Vast
	<p>Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 2,4 meter gemaakt zoals aangegeven op de optietekeningen. Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton en hierop wordt isolatie en dakbedekking aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De afmeting van het gevelkozijn wordt vergroot zodat voldaan wordt aan de regelgeving met betrekking tot de daglichttoetreding. Het nieuwe gevelkozijn is een houten pui met openslaande deuren met zijlichten en heeft een afmeting van ca. 4,0 meter. De actieve deur (loopdeur) wordt aan de kant van de trap geplaatst.</p> <p>De verwarming wordt uitgebreid, de loze leiding wordt naar de achtergevel verplaatst en het plafondlichtpunt wordt zoveel mogelijk in het midden van de ruimte aangebracht. Daarnaast worden er twee extra dubbele wandcontactdozen direct bij de achtergevel geplaatst. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.</p> <p>NB Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdienstbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen. Als het volgens de ventilatie-eisen nodig is worden er extra afzuigventiel(en) c.q. toevoerventiel(en) geplaatst. Als er extra ventielen geplaatst worden kan het zijn dat de standaard ventilatievoorziening vergroot dient te worden.</p> <p>LET OP: bij de keuze voor deze optie is het niet mogelijk om de keuze voor een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel te maken. (optie C1-171). Dit zelfde geldt voor een buitenlichtpunt naast de pui (opties C2-800 en C2-810) en (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel (opties C2-400 en C2-440).</p>	
<b>3</b>	<b>Gewelwijzigingen</b>	
<b>A3-001</b>	<b>Kopgevelkozijn voorzien van borstwering</b>	<b>€ 3.360,00</b> Vast
	<p>Het kozijn in de kopgevel wordt verkleind door het plaatsen van een betonnen borstwering. De hoogte van de borstwering is gelijk aan de borstwering van het kozijn in de voorgevel ter plaatse van de keukenopstelling en wordt daarmee ca 1,0m hoog. Door het plaatsen van de borstwering wordt het mogelijk om de keuken ook op die positie onder het raam te laten lopen.</p> <p>NB De materialisering en en kleur van het kozijn blijven gehandhaafd en worden dus uitgevoerd conform technische omschrijving.</p>	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>	
<b>A3-004</b>	<b>Dubbel draai-kiep in plaats van enkel draai-kiep</b>	<b>€ 220,00</b> Per stuk
	<p>Het standaard raamkozijn met een vast deel en een te openen deel, wordt vervangen door een kozijn met twee te openen delen zoals aangegeven op de optietekening. Hierbij blijft de tussenstijl gehandhaafd. Uitgevoerd en afgewerkt conform de overige gevelkozijnen in de woning zoals omschreven in de afwerkstaat in de Technische Omschrijving.</p> <p>De optieprijs geldt per gewijzigde situatie.</p>	
<b>A3-100</b>	<b>Wijzigen positie schuivend deel schuifpui</b>	<b>€ 100,00</b> Vast
	<p>Het schuifgedeelte van de bestaande schuifpui wordt omgewisseld met het vaste gedeelte van de schuifpui.</p>	
<b>A3-230</b>	<b>Verbreden basis schuifpui achtergevel circa 4,0 m</b>	<b>€ 4.200,00</b> Vast
	<p>De basis schuifpui in de achtergevel op de begane grond wordt verbreed naar een 4-delige schuifpui met een breedte van ongeveer 4,0 meter, zoals aangegeven op de optietekening.</p> <p>De schuifpui krijgt twee schuivende delen in het midden en twee vaste delen aan weerszijde. Het standaard buitenlichtpunt wordt door de aanpassing gecentreerd in de gevel en boven de pui geplaatst.</p> <p>Materiaal en afwerking is conform de basis schuifpui.</p> <p>LET OP: bij de keuze voor deze optie is het niet mogelijk om de keuze voor een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel te maken. (optie C1-171). Dit zelfde geldt voor een buitenlichtpunt naast de pui (opties C2-800 en C2-810) en (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel (opties C2-400 en C2-440).</p>	
<b>A3-310</b>	<b>Openslaande dubbele tuindeuren met zijlichten circa 4,0 m</b>	<b>€ 4.600,00</b> Vast
	<p>In de achtergevel op de begane grond wordt in plaats van de standaard schuifpui een houten kozijn met openslaande deuren en twee kozijnhoge zijlichten geplaatst, zoals aangegeven op de optietekening. Het 4-delig kozijn met openslaande deuren en zijlichten is ongeveer 4,0 m breed en wordt gemaakt van hardhout, dekkend geschilderd en voorzien van isolerende beglazing.</p> <p>De actieve deur (loopdeur) wordt aan de kant van de trap geplaatst.</p> <p>LET OP: bij de keuze voor deze optie is het niet mogelijk om de keuze voor een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel te maken. (optie C1-171). Dit zelfde geldt voor een buitenlichtpunt naast de pui (opties C2-800 en C2-810) en (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel (opties C2-400 en C2-440).</p>	

**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>	
<b>A3-360</b>	<b>Wijzigen positie actieve deur (loopdeur) openslaande deuren</b>	<b>€ 150,00</b> Vast
	De actieve deur (loopdeur) van de openslaande deuren wordt omgewisseld met de passieve deur ('vaste' deur) van de openslaande deuren.	
<b>4</b>	<b>Dakraam/Dakkapel/Platdakraam</b>	
<b>A4-310</b>	<b>Tuimeldakraam 0,94x1,40 meter wit afgewerkt (achtergevel, trapzijde)</b>	<b>€ 3.610,00</b> Vast
	In het schuine dak van de woning wordt een tuimeldakraam van ongeveer 0,94x1,40 meter aangebracht zoals aangegeven op de optietekening. Het dakraam is gemaakt van grenenhout en aan de binnenkant afgewerkt met witte polyurethaanlak. Het dakraam is eenvoudig te bedienen door een handgreep aan de onderzijde van het kozijn en te openen op twee kierstanden. De aansluiting met de dakkap wordt afgetimmerd en de afwerking van deze aftimmering is hetzelfde als de afwerking aan de binnenkant van de dakkap van de basiswoning.	
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>1</b>	<b>Indelingen</b>	
<b>B1-001</b>	<b>Wijzigen draairichting binnendeur (inclusief elektra)</b>	<b>€ 140,00</b> Per stuk
	Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, inclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar.	
	Nieuwe draairichting in overleg met kopersadviseur aangeven op de tekening.	
<b>B1-002</b>	<b>Wijzigen draairichting binnendeur (exclusief elektra)</b>	<b>€ 45,00</b> Per stuk
	Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar.	
	Nieuwe draairichting in overleg met kopersadviseur aangeven op de tekening.	
<b>B1-003</b>	<b>Verplaatsen binnendeur (inclusief elektra)</b>	<b>€ 205,00</b> Per stuk
	Het verplaatsen van een binnendeur, inclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar.	
	Nieuwe positie in overleg met kopersadviseur aangeven op de tekening.	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>B1-004</b>	<b>Verplaatsen binnendeur (exclusief elektra)</b>  Het verplaatsen van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar.  Nieuwe positie in overleg met kopersadviseur aangeven op de tekening.	<b>€ 115,00</b> Per stuk
<b>B1-201</b>	<b>Slaapkamer 2 vergroten met 65cm</b>  De wand tussen slaapkamer twee en slaapkamer één wordt ongeveer 65 cm verplaatst richting slaapkamer één. Dit zodat er in slaapkamer twee ruimte gecreëerd wordt voor een kastwand. De verwarming wordt aangepast naar de nieuwe situatie.	<b>€ 1.200,00</b> Vast
<b>B1-202</b>	<b>Slaapkamer 2 vergroten met 162cm</b>  De wand tussen slaapkamer twee en slaapkamer één wordt ongeveer 162 cm verplaatst richting slaapkamer één. De verwarming wordt aangepast naar de nieuwe situatie.	<b>€ 1.200,00</b> Vast
<b>B1-231</b>	<b>Inloopkast in slaapkamer 1</b>  In de slaapkamer worden twee verdiepingshoge scheidingswanden (van ca. 62cm) geplaatst met daartussen een doorloop van ongeveer 93cm breed. Zo ontstaat er tussen de grote slaapkamer en slaapkamer 2 een inloopkast. De kopse kanten van de scheidingswanden worden voorzien van stucprofielen en verder niet afgewerkt. In de inloopkast wordt een plafondlichtpunt. De schakelaar van het plafondlichtpunt wordt aan de buitenzijde geplaatst conform tekening. De vloerverwarming wordt aangepast naar de nieuwe indeling.  Materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.	<b>€ 1.980,00</b> Vast
<b>2</b>	<b>Keuken</b>	
<b>B2-100</b>	<b>Keukenopstelling volgens opdracht Thuis - de showroom</b>  De keukenopstelling wordt aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom. Op basis van de keukeninstallatietekeningen van Thuis - de showroom wordt de installatie die nodig is voor uw keukenopstelling voor oplevering aangepast.  NB De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keukenshowroom gefactureerd.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen



# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>B2-220</b>	<b>Standaard keukenopstelling</b>  In de keukenruimte wordt de keukenopstelling aangebracht volgens de Technische Omschrijving. De basis aansluitpunten worden op de standaard posities (volgens de nultekening keuken, onderdeel van de verkoopcontracttekeningen) geplaatst. De verwarming in de keukenruimte wordt aangebracht op basis van de aangegeven keukenopstelling op de nultekening.	<b>€ 0,00</b> Vast
<b>3</b>	<b>Badkamer en toiletruimte</b>	
<b>B3-100</b>	<b>Sanitair en tegelwerk volgens opdracht Thuis - de showroom</b>  Het sanitair en het tegelwerk in de badkamer en/of toiletruimte worden aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom.  NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn niet opgenomen in deze offerte.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
<b>B3-221</b>	<b>Standaard tegelwerk en tegelwerk toilet begane grond</b>  In de toiletruimte op de begane grond wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de opgave van Thuis de Showroom.	<b>€ 0,00</b> Vast
<b>B3-222</b>	<b>Standaard sanitair en tegelwerk badkamer 1e verdieping</b>  In de badkamerruimte op de 1e verdieping wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de opgave van Thuis de Showroom.	<b>€ 0,00</b> Vast
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>1</b>	<b>Loodgieter</b>	
<b>C1-110</b>	<b>Vorstvrije buitenkraan bij voordeur (koudwater)</b>  Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan inclusief leegloopautomaat (koudwater) aan de voorgevel van de woning. De buitenkraan wordt geplaatst aan dezelfde zijde als de meterkast. De hoogte van de kraan is circa 60 cm + Peil, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelmetselwerk. De buitenkraan heeft een watertoevoer welke aan de binnenkant van de geïsoleerde spouwmuur wordt aangebracht, zodat wordt voorkomen dat aftappunt en leiding bevriezen. De leiding van de buitenkraan is in de meterkast af te tappen via een afsluitkraan.	<b>€ 900,00</b> Vast

**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C1-160</b>	<b>Buitenkraan aan de berging (koudwater)</b>	<b>€ 1.320,00</b> Vast
	Het aanbrengen van een buitenkraan met gevelplaat (koudwater) aan de lange zijde van de berging (tuinzijde). De hoogte van de kraan is circa 60 cm + Peil, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van de houten bekleding van de berging. De leiding van de buitenkraan is in de meterkast af te tappen via een afsluitkraan.	
<b>C1-171</b>	<b>Vorstvrije buitenkraan achtergevel (koudwater)</b>	<b>€ 900,00</b> Vast
	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan inclusief leegloopautomaat (koudwater) aan de achtergevel van de woning. De buitenkraan wordt geplaatst aan dezelfde zijde als de meterkast. De hoogte van de kraan is circa 60 cm + Peil, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelmetselwerk. De buitenkraan heeft een watertoevoer welke aan de binnenkant van de geïsoleerde spouwmuur wordt aangebracht, zodat wordt voorkomen dat aftappunt en leiding bevriezen. De leiding van de buitenkraan is in de meterkast af te tappen via een afsluitkraan.	
	Let op: deze optie kan niet in combinatie met het vergroten van de pui aan de achtergevel. Bij een uitbouw van 1,80 en 2,40 meter zit de vergroting al inbegrepen dus bij de maten uitbouwen is de optie niet mogelijk.	
<b>C1-350</b>	<b>Toevoegen wastafelaansluiting op 2e verdieping</b>	<b>€ 1.465,00</b> Vast
	Op de 2e verdieping wordt een aansluiting voor een wastafelcombinatie of badmeubel met enkele waskom aangebracht. Voor de wand in het zicht wordt een afgedopte waterafvoer, die geschikt is om een wastafelafvoer op aan te sluiten, en waterleidingen afgedopt, koud en warm, aangebracht. De waterleidingen worden bij de verwarmingsinstallatie afgedopt (niet aangesloten) in verband met de voorschriften op het gebied van legionella. De aansluitingen kunnen niet voorbij het trapgat geplaatst worden gezien vanaf de voorzijde van de woning.	
	NB Deze optie is exclusief aanpassingen van het sanitair. Het is niet mogelijk om via opdracht Thuis - de Showroom een wastafelcombinatie uit te zoeken.	
<b>C1-500</b>	<b>Verplaatsen wasmachine- en wasdrogeraansluiting</b>	<b>€ 945,00</b> Vast
	De complete aansluiting, waterleiding, afvoer en wandcontactdoos, voor de wasmachine en de wasdroger wordt verplaatst binnen de technische ruimte. De aansluitingen worden in opbouw op de wand aangebracht. De ventilatie wordt aangepast conform voorschriften.	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>2</b>	<b>Elektra</b>	
<b>C2-000</b>	<b>Serieschakelaar wijzigen naar enkele schakelaars</b>	<b>€ 55,00</b> Per stuk
	Het wijzigen van een serieschakelaar naar twee enkele schakelaars.	
	Schakelmateriaal blijft gelijk aan de basis.	
<b>C2-001</b>	<b>Schakelmateriaal pakket 1</b>	<b>€ 460,00</b> Vast
	Busch Jaeger BALANCE SI wit glanzend gehele woning	
	NB Thermostaten en schakelaars ten behoeve van ventilatie worden hier niet in mee genomen. Deze onderdelen worden door een andere leverancier aangeleverd.	
<b>C2-002</b>	<b>Schakelmateriaal pakket 2</b>	<b>€ 1.100,00</b> Vast
	Busch Jaeger FUTURE LINEAR zuiver wit glanzend gehele woning	
	NB Thermostaten en schakelaars ten behoeve van ventilatie worden hier niet in mee genomen. Deze onderdelen worden door een andere leverancier aangeleverd.	
<b>C2-003</b>	<b>Schakelmateriaal pakket 3</b>	<b>€ 3.350,00</b> Vast
	Busch Jaeger FUTURE LINEAR mat zwart gehele woning.	
	NB Thermostaten en schakelaars ten behoeve van ventilatie worden hier niet in mee genomen. Deze onderdelen worden door een andere leverancier aangeleverd.	
<b>C2-101</b>	<b>Elektra-installatie conform technische omschrijving</b>	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
	De elektra-installatie wordt uitgevoerd conform de technische omschrijving en gepositioneerd zoals aangegeven op de verkoopcontracttekening.	
<b>C2-120</b>	<b>Extra dubbel wandcontactdoos in de meterkast</b>	<b>€ 245,00</b> Per stuk
	Aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos (opbouw) in de meterkast.	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-130</b>	<b>Extra aardlekschakelaar in meterkast</b>  Het aanbrengen van een extra 2-polige aardlekschakelaar in de meterkast waardoor ruimte voor 4 extra elektragroepen ontstaat. Indien er meer dan 8 groepen voor de elektra-installatie in de woning nodig zijn, is het noodzakelijk om de meterkast uit te breiden met een extra aardlekschakelaar. Nadat al uw keuzes met betrekking tot de elektra-installatie bekend zijn, zal achteraf door de installateur worden nagegaan of deze optie voor uw woning noodzakelijk is.  De genoemde prijs is exclusief de extra elektragroepen.	<b>€ 420,00</b> Per stuk
<b>C2-170</b>	<b>Verplaatsen elektrapunt</b>  Verplaatsen van een elektrapunt (bv. wandcontactdoos, wandlichtpunt, schakelaar, thermostaat, bediening mechanische ventilatie en/ of loze leiding) binnen dezelfde ruimte. Deze optie geldt niet voor lichtpunten in het plafond.  Posities elektrapunten in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 85,00</b> Per stuk
<b>C2-180</b>	<b>Verplaatsen plafondlichtpunt</b>  Het verplaatsen van een plafondlichtpunt.  NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te monteren. LET OP: de opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in praktijk afwijken in verband met technische beperkingen van de vloerdelen.  Posities lichtpunt in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.	<b>€ 95,00</b> Per stuk
<b>C2-200</b>	<b>Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbel wandcontactdoos</b>  Een bestaand enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele wandcontactdoos.  Betreffende wandcontactdoos op tekening aangeven.	<b>€ 95,00</b> Per stuk

**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-240</b>	<b>Enkele wandcontactdoos</b>	<b>€ 185,00</b> Per stuk
	<p>Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos met randaarde, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, in een door u te bepalen ruimte. De wandcontactdoos wordt op standaard hoogte, conform technische omschrijving geplaatst.</p> <p>In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel, op de installatiewand op zolder en knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.</p> <p>Posities wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p>	
<b>C2-250</b>	<b>Dubbele wandcontactdoos</b>	<b>€ 245,00</b> Per stuk
	<p>Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos met randaarde, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, in een door u te bepalen ruimte. De wandcontactdoos wordt op standaard hoogte, conform technische omschrijving geplaatst.</p> <p>In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel, op de installatiewand op zolder en knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.</p> <p>Posities wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p>	
<b>C2-280</b>	<b>Enkele wandcontactdoos op aparte groep in de meterkast</b>	<b>€ 370,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op een aparte groep in de meterkast (230V-16A). De hoogte van de wandcontactdoos volgens de Technische Omschrijving tenzij het anders is aangegeven. De enkele wandcontactdoos wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast. Op de installatiewand op zolder en op de knieschotten kan deze optie niet als inbouw worden uitgevoerd en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.</p> <p>Posities wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p> <p>NB Als de maximale capaciteit van de meterkast wordt overschreden nemen wij ook een uitbreiding van de meterkast op in uw opdracht.</p>	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-400</b>	<b>Enkele (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel</b>	<b>€ 290,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op een bestaande groep aan de achtergevel, op ca. 500 mm +maaiveld, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelmetselwerk, voorzien van randaarde en een spatwaterdicht deksel. De wandcontactdoos is niet aangesloten op een schakelaar.</p> <p>Positie wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p> <p>NB Deze opties is niet mogelijk in combinatie met het vergroten van de pui aan de achtergevel.</p>	
<b>C2-401</b>	<b>Enkele (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de berging</b>	<b>€ 290,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op een bestaande groep aan de berging, op ca. 500 mm +maaiveld, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van de gevelafwerking, voorzien van randaarde en een spatwaterdicht deksel. De wandcontactdoos is niet aangesloten op een schakelaar.</p> <p>Positie wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p>	
<b>C2-440</b>	<b>Dubbele (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel</b>	<b>€ 350,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep aan de achtergevel, op ca. 500 mm +maaiveld, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelmetselwerk, voorzien van randaarde en een spatwaterdicht deksel. De wandcontactdoos is niet aangesloten op een schakelaar.</p> <p>Positie wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p> <p>NB Deze opties is niet mogelijk in combinatie met het vergroten van de pui aan de achtergevel.</p>	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-441</b>	<b>Dubbele (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de berging</b>	<b>€ 350,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep aan de berging, op ca. 500 mm +maaiveld, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van het gevelafwerking, voorzien van randaarde en een spatwaterdicht deksel.</p> <p>De wandcontactdoos is niet aangesloten op een schakelaar.</p> <p>Positie wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p>	
<b>C2-500</b>	<b>Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar</b>	<b>€ 175,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (inbouw) op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur, lamp).</p> <p>De hoogte van het wandlichtpunt volgens de Technische Omschrijving tenzij het anders is aangegeven.</p> <p>Bij houten wanden, knieschotten en traphek op zolder of in de meterkast, technische ruimte of bergingen wordt het wandlichtpunt opbouw uitgevoerd.</p> <p>Positie wandlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p>	
<b>C2-510</b>	<b>Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar</b>	<b>€ 290,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar (exclusief armatuur, lamp).</p> <p>De hoogte van het wandlichtpunt volgens de Technische Omschrijving tenzij het anders is aangegeven.</p> <p>Bij houten wanden, knieschotten en traphek op zolder of in de meterkast, technische ruimte of bergingen wordt het wandlichtpunt opbouw uitgevoerd.</p> <p>Positie wandlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p>	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-520</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</b>	<b>€ 140,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt (inbouw) op een bestaande schakelaar. De hoogte van de schakelaar volgens de Technische Omschrijving tenzij het anders is aangegeven.</p> <p>Positie plafondlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.</p> <p>NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te monteren. LET OP: de opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in praktijk afwijken in verband met technische beperkingen van de vloerdelen.</p>	
<b>C2-530</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar</b>	<b>€ 290,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar. De hoogte van de schakelaar volgens de Technische Omschrijving tenzij het anders is aangegeven.</p> <p>Positie plafondlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.</p> <p>NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te monteren. LET OP: de opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in praktijk afwijken in verband met technische beperkingen van de vloerdelen.</p>	
<b>C2-600</b>	<b>Schakelaar wijzigen naar wisselschakelaar</b>	<b>€ 200,00</b> Per stuk
	<p>De schakelaar voor een lichtpunt wijzigen van een enkelpolige schakelaar naar wisselschakelaar. Er wordt een extra wisselschakelaar geplaatst op de hoogte volgens de Technische Omschrijving. Hierdoor is het lichtpunt door twee schakelaars te bedienen.</p> <p>Positie plafondlichtpunt en schakelaars in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.</p>	



# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-610</b>	<b>LED-dimmer</b>  Het leveren en aanbrengen van een LED-dimmer in plaats van een bestaande schakelaar. Dit lichtpunt is met deze optie alleen te gebruiken als er LED verlichting op het aansluitpunt wordt aangesloten.  Positie dimmer in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.  NB Deze optie is niet mogelijk bij een wisselschakelaar (als een lichtpunt met 2 schakelaars wordt bediend).	<b>€ 255,00</b> Per stuk
<b>C2-710</b>	<b>Bestaande loze leiding afmonteren t.b.v. data (UTP cat5e).</b>  Bestaande loze leiding bedraden met een UTP cat 5e kabel en afmonteren met een RJ45-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd.  Positie RJ45-wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.  NB Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een bestaande loze leiding.	<b>€ 210,00</b> Per stuk
<b>C2-715</b>	<b>Bestaande loze leiding afmonteren t.b.v. data (UTP cat6A).</b>  Bestaande loze leiding bedraden met een UTP cat 6A kabel en afmonteren met een RJ45-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd.  Positie RJ45-wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.  NB Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een bestaande loze leiding.	<b>€ 420,00</b> Per stuk

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-725</b>	<b>Extra Data-aansluiting (UTP cat5e)</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra aansluiting, vanuit de meterkast naar een willekeurige plaats in de woning, bedraad met een UTP cat 5e kabel en afgemonteerd met een RJ45-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd. De hoogte van de aansluiting volgens de Technische Omschrijving tenzij het anders is aangegeven. In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel en knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.  Positie RJ45-wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.	<b>€ 370,00</b> Per stuk
<b>C2-730</b>	<b>Extra Data-aansluiting (UTP cat6A)</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra aansluiting, vanuit de meterkast naar een willekeurige plaats in de woning, bedraad met een UTP cat 6A kabel en afgemonteerd met een RJ45-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd. De hoogte van de aansluiting volgens de Technische Omschrijving tenzij het anders is aangegeven. In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel en knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.  Positie RJ45-wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.	<b>€ 580,00</b> Per stuk
<b>C2-740</b>	<b>Loze leiding met inbouwdoos in een wand</b>  Het aanbrengen van een extra loze leiding, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, eindigend in een inbouwdoos op de wand in een door u te bepalen ruimte. De loze leiding wordt op standaard hoogte volgens de Technische Omschrijving aangebracht tenzij het anders is aangegeven en wordt afgedekt met een blinde plaat. In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden. In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel, op de installatiewand op zolder en knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het als opbouw uitgevoerd.  Positie loze leiding in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 200,00</b> Per stuk

**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-770</b>	<b>Loze leiding t.b.v. bediening zonwering</b>	<b>€ 235,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanaf de centraaldoos (lichtpunt in de ruimte) waar vanuit een loze leiding eindigt in de achtergevel. De loze leiding eindigt naast de gevelopening op ca. 2600 mm boven de afgewerkte begane grondvloer of in de negge van het kozijn. Positie wordt aangehouden zoals aangegeven op tekening. Deze optie is voorzien van netspanning in de montagedoos.</p> <p>In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden.</p> <p>Positie loze leiding in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p> <p>NB Er wordt bij deze optie geen schakelaar aangebracht en aangesloten.</p> <p>Let op: Voor de zonwering zijn geen bouwkundige aanpassingen gedaan. De later aan te brengen zonwering moet op deugdelijke wijze worden bevestigd. De montage en het aanbrengen van voorzieningen zijn ter beoordeling van de leverancier van de zonwering. Plaats de zonwering niet zonder aanvullende voorzieningen aan de gevel.</p>	
<b>C2-775</b>	<b>Loze leiding inclusief schakelaar en bedrading t.b.v. zonwering</b>	<b>€ 325,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanaf de centraaldoos (lichtpunt in de ruimte) naar een tussendoos waar vanuit een loze leiding eindigt in de achtergevel. De loze leiding eindigt naast de gevelopening op ca. 2600 mm boven de afgewerkte begane grondvloer of in de negge van het kozijn. Positie wordt aangehouden zoals aangegeven op tekening. De leiding wordt compleet afgemonteerd en voorzien van een schakelaar.</p> <p>Positie loze leiding en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p> <p>Let op: Voor de zonwering zijn geen bouwkundige aanpassingen gedaan. De later aan te brengen zonwering moet op deugdelijke wijze worden bevestigd. De montage en het aanbrengen van voorzieningen zijn ter beoordeling van de leverancier van de zonwering. Plaats de zonwering niet zonder aanvullende voorzieningen aan de gevel.</p>	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-800</b>	<b>Extra buitenlichtpunt op een bestaande schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt (inbouw) op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het buitenlichtpunt volgens de Technische Omschrijving aangebracht tenzij het anders is aangegeven.  Positie buitenlichtpunt in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 200,00</b> Per stuk
<b>C2-810</b>	<b>Extra buitenlichtpunt op een aparte schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het buitenlichtpunt volgens de Technische Omschrijving aangebracht tenzij het anders is aangegeven.  Positie buitenlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 290,00</b> Per stuk
<b>C2-815</b>	<b>Verplaatsen buitenlichtpunt</b>  Verplaatsen van de bestaande buitenlichtpunt naar een andere positie op de buitengevel.  Positie in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 85,00</b> Per stuk
<b>C2-860</b>	<b>Voorziening tuinverlichting op aparte groep</b>  De voorziening bestaat uit 20 m <sup>1</sup> grondkabel (3-aderig) op een rol aangebracht in de tuin, een kabeldoos aan de achtergevel op een hoogte van ca. 350mm boven het maaiveld en een schakelaar. De grondkabel is aangesloten op een aparte groep in de meterkast. De kabeldoos is voorzien van een afgedopte bedrading, welke geschakeld wordt door een schakelaar in de woonkamer. De hoogte van de schakelaar volgens de Technische Omschrijving aangebracht tenzij het anders is aangegeven.  Positie in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.  NB Indien de capaciteit door de extra groep wordt overschreden dient de meterkast worden uitgebereid.	<b>€ 660,00</b> Vast

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>3</b>	<b>Verwarming</b>	
<b>C3-001</b>	<b>Omkastng over verdeler</b>	<b>€ 680,00</b> Per stuk
	Over de verdeler van de vloerverwarming wordt een houten omkastng geplaatst voorzien van een ventilatiesleuf. De omkastng wordt dekkend geschilderd.	
<b>C3-002</b>	<b>Wijzigen standaard radiator naar Stelrad Dahlia-E zwart 600W</b>	<b>€ 509,00</b> Vast
	De basis radiator in de badkamer op de eerste verdieping wordt vervangen door de volgende radiator: Merk: Stelrad Type: Dahlia-E Kleur: Zwart Afmeting: 1411x495 Capaciteit: 600W	
<b>C3-003</b>	<b>Wijzigen standaard radiator naar Zehnder Subway Black Matt 600W</b>	<b>€ 1.310,00</b> Vast
	De basis radiator in de badkamer op de eerste verdieping wordt vervangen door de volgende radiator: Merk: Zehnder Type: Subway Kleur: Black matt Afmeting: 1579x450mm Capaciteit: 600W	
<b>C3-004</b>	<b>Wijzigen standaard radiator naar Zehnder Subway Black Matt 750W</b>	<b>€ 1.460,00</b> Vast
	De basis radiator in de badkamer op de eerste verdieping wordt vervangen door de volgende radiator: Merk: Zehnder Type: Subway Kleur: Black matt Afmeting: 1579x600mm Capaciteit: 750W	
<b>C3-005</b>	<b>Wijzigen standaard radiator naar Zehnder Metropolitan Spa 600W</b>	<b>€ 2.100,00</b> Vast
	De basis radiator in de badkamer op de eerste verdieping wordt vervangen door de volgende radiator: Merk: Zehnder Type: Metropolitan Spa Kleur: Jet Black Afmeting: 1540x500mm Capaciteit: 600W	

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C3-006</b>	<b>Wijzigen standaard radiator naar Zehnder Metropolitan Spa 750W</b>  De basis radiator in de badkamer op de eerste verdieping wordt vervangen door de volgende radiator: Merk: Zehnder Type: Metropolitan Spa Kleur: Jet Black Afmeting: 1540x600mm Capaciteit: 750W	<b>€ 2.250,00</b> Vast
<b>C3-370</b>	<b>Leidingvrije zone (aanpassen leidingverloop van vloerverwarming)</b>  Het leidingtracé wordt aangepast naar aanleiding van de nieuwe situatie welke op de tekening staat aangegeven. Optieprijs geldt per gewijzigde situatie. Zoals gewijzigde woonkamer, slaapkamer en/of badkamer.	<b>€ 320,00</b> Per stuk
<b>C3-800</b>	<b>Vergroten boiler vat warmtepomp</b>  Het plaatsen van een boiler vat van 200 liter. Het boiler vat van 150 liter vervalt.	<b>€ 700,00</b> Vast
<b>C3-801</b>	<b>Vergroten boiler vat warmtepomp</b>  Het plaatsen van een boiler vat van 240 liter. Het boiler vat van 150 liter vervalt.	<b>€ 1.540,00</b> Per stuk
<b>4</b>	<b>Ventilatie</b>	
<b>C4-200</b>	<b>Extra draadloze MV bediening</b>  Het leveren van een draadloze handzender voor bijvoorbeeld in de badkamer op de 1e verdieping om de mechanische ventilatie te bedienen vanuit de badkamer. (Deze handzender wordt los geleverd en kunt u na de oplevering opplakken in de badkamer). De hoofdbediening blijft op de begane grond gehandhaafd.	<b>€ 180,00</b> Per stuk

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>D</b>	<b>AFBOUW</b>	
<b>1</b>	<b>Binnendeuren</b>	
<b>D1-100</b>	<b>Binnendeuren volgens bestelling website deurenleverancier</b>  Het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in de woning, volgens bestelling op de website van onze binnendeurenleverancier.  NB In verband met de ventilatieroosters in de meterkastdeur is het niet mogelijk om deze binnendeur aan te passen naar een stijldeur.  Het is mogelijk dat u door het wijzigen van de indeling van de woningen een ventilatierooster in de deur krijgt. Dit staat ook benoemd bij de betreffende optie. In het geval van een ventilatierooster in de deur zijn niet alle deurvarianten mogelijk om te kiezen.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
<b>3</b>	<b>Trappen</b>	
<b>D3-100</b>	<b>Trappen volgens opdracht trappenleverancier</b>  U geeft opdracht voor het aanpassen van de trappen in de woning, zoals besproken bij onze trappenleverancier.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
<b>4</b>	<b>Plafondafwerking</b>	
<b>D4-000</b>	<b>Vervallen wandspuitwerk in het toilet</b>  Het wandspuitwerk in het toilet dat boven het tegelwerk wordt aangebracht komt te vervallen.	<b>€ 0,00</b> Vast
<b>D4-200</b>	<b>Vervallen plafondspuitwerk begane grond</b>  Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de hele begane grond: entree, keuken, woonkamer (inclusief tuinkamer indien van toepassing) en toiletruimte. Het betonplafond wordt niet afgewerkt en/of behandeld.	<b>€ 0,00</b> Vast
<b>D4-300</b>	<b>Vervallen plafondspuitwerk verdieping</b>  Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de hele eerste verdieping: overloop, slaapkamers (inclusief inloopkast indien van toepassing) en badkamer. Het betonplafond wordt niet afgewerkt en/of behandeld.	<b>€ 0,00</b> Vast

# KEUZELIJST



**Project** : Tudorpark - Canterbury fase 3 (8 won)

Werknummer : 5031333P

**Woningtype** : U.1'K\* bnr. 992

**Datum** : 15-11-2021

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>D</b>	<b>AFBOUW</b>	
<b>D4-400</b>	<b>Sauswerk dakkap en knieschotten</b>	<b>€ 2.910,00</b>
	De onafgewerkte schuine dakkap op de tweede verdieping en de knieschot(ten) hiervan krijgen een wit sauswerk. De kap en knieschot(ten) worden verder niet extra afgewerkt en nietgaten blijven zichtbaar.	Vast