

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Tudor Castle - 24 oktober 2019

Bouwnummer	Woningtype	Woonoppervlakte (circa)	Verdieping	Aantal kamers	Ligging buitenruimte	Buitenruimte (circa)	Koopsom v.o.n. inclusief keuken, sanitair, wand- en vloerafwerking	Bouwnummer toegewezen parkeerplaats half verdiepte parkeergarage	Indicatie servicekosten per maand	Installatie Klimaatgarant Huurbedrag p.m.
501	E1	106 m ²	BG	3	Zuidwest	8 m ²	€ 450.000	532	€ 143,91	€ 101
502	A1	124 m ²	BG	3	Zuidoost	15 m ²	€ 535.000	533	€ 171,51	€ 101
503	B1	119 m ²	BG	3	Zuidoost	31 m ²	€ 520.000	534	€ 183,66	€ 87
504	C1	115 m ²	BG	3	Zuidoost	15 m ²	€ 500.000	535	€ 161,57	€ 87
505	C1s	115 m ²	BG	3	Zuidoost	15 m ²	€ 500.000	536	€ 161,57	€ 87
506	B1s	119 m ²	BG	3	Zuidoost	31 m ²	€ 520.000	537	€ 172,62	€ 87
507	D1	117 m ²	BG	3	Zuidoost	14 m ²	€ 505.000	538	€ 162,68	€ 101
508	F1	112 m ²	BG	3	Noordwest	7 m ²	€ 480.000	539	€ 149,43	€ 101
509	E1	106 m ²	1e	3	Zuidwest	8 m ²	€ 455.000	540	€ 143,91	€ 101
510	A2	117 m ²	1e	3	Zuidwest	6 m ²	€ 485.000	541	€ 153,84	€ 101
511	B1	119 m ²	1e	3	Zuidoost	8 m ²	€ 495.000	542	€ 158,26	€ 87
512	C1	115 m ²	1e	3	Zuidoost	7 m ²	€ 480.000	543	€ 152,74	€ 87
513	C1s	115 m ²	1e	3	Zuidoost	7 m ²	€ 480.000	544	€ 152,74	€ 87
514	B1s	119 m ²	1e	3	Zuidoost	8 m ²	€ 495.000	545	€ 158,26	€ 87
515	D1	117 m ²	1e	3	Zuidoost	8 m ²	€ 485.000	546	€ 156,05	€ 101
516	F1	112 m ²	1e	3	Noordwest	7 m ²	€ 485.000	547	€ 149,43	€ 101
517	E1 kap	99 m ²	2e	3	Zuidwest	8 m ²	€ 455.000	548	€ 136,18	€ 101
518	A2	117 m ²	2e	3	Zuidwest	6 m ²	€ 490.000	551	€ 153,84	€ 101
519	B1	119 m ²	2e	3	Zuidoost	8 m ²	€ 500.000	552	€ 158,26	€ 87
520	C1	115 m ²	2e	3	Zuidoost	7 m ²	€ 485.000	553	€ 152,74	€ 87
521	C1s	115 m ²	2e	3	Zuidoost	7 m ²	€ 485.000	554	€ 152,74	€ 87
522	B1s	119 m ²	2e	3	Zuidoost	8 m ²	€ 500.000	555	€ 158,26	€ 87
523	D1	117 m ²	2e	3	Zuidoost	8 m ²	€ 490.000	556	€ 156,05	€ 101
524	F1 kap	108 m ²	2e	3	Noordwest	7 m ²	€ 485.000	557	€ 145,01	€ 101
525	A2 kap	108 m ²	3e	3	Zuidoost	6 m ²	€ 460.000	558	€ 143,91	€ 101
526	B1 kap	107 m ²	3e	3	Zuidoost	8 m ²	€ 460.000	559	€ 145,01	€ 101
527	C1	115 m ²	3e	3	Zuidoost	7 m ²	€ 490.000	560	€ 152,74	€ 87
528	C1s	115 m ²	3e	3	Zuidoost	7 m ²	€ 490.000	561	€ 152,74	€ 87
529	B1s kap	107 m ²	3e	3	Zuidoost	8 m ²	€ 460.000	562	€ 145,01	€ 87
530	D1	117 m ²	3e	3	Zuidoost	8 m ²	€ 495.000	563	€ 156,05	€ 101
531	C2	230 m ²	4e	4	Zuidwest, Zuid- en Noordoost	130 m ²	€ 1.060.000	564 en 565	€ 415,55	€ 292

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Tudor Castle - 24 oktober 2019

INBEGREPEN IN DE KOOP- EN AANNEEMSOM

De koop-/aanneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen woning op eigen grond van toepassing zijn, in de koop- en aanneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- keuken
- sanitair
- wand- en vloerafwerking
- stallingplaats (voor het penthouse twee stallingplaatsen)
- legeskosten
- makelaars- c.q. verkoopkosten
- notariskosten voor de leveringsakte

NIET INBEGREPEN IN DE KOOP- EN AANNEEMSOM

- financieringskosten
- notariskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie
- kosten voor eventueel meer- en/of minderwerk

MATEN

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap tot de "1,50 cm-lijn". Alle opgegeven maten dienen ter indicatie. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

PARKEREN

Bouwnummers 501 tot en met 530 worden verkocht met een stallingplaats en het penthouse met bouwnummer 531 beschikt over twee stallingplaatsen in de halfverdiepte parkeerkelder. In de halfverdiepte parkeerkelder zijn nog zeven losse stallingplaatsen beschikbaar. Deze worden separaat aangeboden en verkocht. Een extra stallingplaats kost € 25.000 v.o.n. Op het terrein bij de hoofdingang worden nog zeven stallingplaatsen voor bezoekers gerealiseerd. Deze worden niet toegewezen. De servicekosten voor een stallingplaats bedragen ca. € 13,25 per maand.



Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.