

# Keuzelijst

## Extras & Upgrades

Werknummer : 5031174P  
Project : Tudorpark - Tudor Castle  
Plaats : HOOFDORP  
Woningtype : C1 C1



**DURA VERMEER**

Waarmaken van ambities

Code Prijs  
Inclusief BTW

## **B** **RUWBOUW**

<b>B1</b>	<b>Indelingen</b>	
<b>B1-102</b>	<b>Realiseren van 3e slaapkamer</b> Het realiseren van een 3e slaapkamer door het plaatsen van een wand in slaapkamer 1.  Inclusief: - plaatsen kozijn en deur - lichtpunt en schakelmateriaal in slaapkamer 3 - 2x extra wandcontactdoos (één in elke ruimte) - 1x loze leiding in slaapkamer 3 - inblaasventiel van WTW in nieuwe slaapkamer	€ 2.950,00
<b>B1-706</b>	<b>Vergroten van de badkamer</b> Het vergroten van de badkamer richting de keukenopstelplaats.  Exclusief: - extra tegelwerk - verbreden douchehoek	€ 1.025,00
<b>B2</b>	<b>Keuken</b>	
<b>B2-100</b>	<b>Keukenopstelling volgens opdracht keukenshowroom (Thuis de Showroom)</b> U heeft opdracht gegeven voor het plaatsen van een keukenopstelling die u heeft uitgezocht in onze keukenshowroom. Op basis van de keukeninstallatietekeningen van de keukenshowroom wordt de installatie die nodig is voor uw keukenopstelling voor oplevering aangepast.  NB. De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keukenshowroom gefactureerd.	

<b>B2-200</b>	<p><b>Keukenruimte casco opleveren met standaard installatie conform 0-tekening</b></p> <p>Na oplevering bent u zelf verantwoordelijk voor de aankoop en montage van de keukeninrichting. De aansluitpunten die horen bij de basiskeukenopstelling worden op de standaardposities (volgens de nultekening keuken, onderdeel van de verkoopcontracttekeningen) aangebracht. De vloerverwarming in de keukenruimte wordt aangebracht op basis van de aangegeven keukenopstelling op de nultekening.</p> <p>Het plafond in de keuken wordt voorzien van afwerking conform de Technische Omschrijving en het wandgedeelte in de keuken wordt verder niet afgewerkt (wel behangklaar gemaakt). In de keuken wordt de standaard dekvloer aangebracht.</p> <p>Wanneer u na oplevering de basisinstallatie op ingrijpende wijze aanpast, zal het waterleidingbedrijf u mogelijk verzoeken om na oplevering de volledige installatietekening van uw woning in te dienen, compleet met gereedmelding van uw installateur. Dit is de zogenoemde herkeuring van de woninginstallatie. Uw installateur kan u verder informeren over of een herkeuring noodzakelijk is of niet.</p> <p>NB Bij keuze voor opties voor verplaatsingen via de lijst of opties via de offerte van de elektriciën, worden de water- en/of elektra-aansluitingen verplaatst of aangepast.</p>	€ 0,00
<b>B2-300</b>	<p><b>Keukenaansluitingen op de standaard posities aanbrengen</b></p> <p>U heeft gekozen om de keukenruimte casco te laten opleveren, maar u heeft geen keukeninstallatietekeningen van uw eigen externe keukenshowroom verstrekt. De basis aansluitpunten worden op de standaardposities (volgens de nultekening keuken, onderdeel van de verkoopcontracttekeningen) geplaatst. De vloerverwarming in de keukenruimte wordt aangebracht op basis van de aangegeven keukenopstelling op de nultekening.</p>	€ 0,00
<b>B2-400</b>	<p><b>Aanpassen vloerverwarming in de keukenruimte</b></p> <p>U heeft ervoor gekozen de keukenruimte casco te laten opleveren, maar laat voor oplevering de vloerverwarming aanpassen aan uw nieuwe keukenopstelling. U heeft hiervoor een keukentekening aangeleverd, voorzien van duidelijke en complete maatvoering en volgens opgave 'randvoorwaarden aanpassen keukeninstallatie'.</p>	€ 225,00
<b>B3</b>	<p><b>Badkamer en toiletruimte</b></p>	
<b>B3-100</b>	<p><b>Sanitair en tegelwerk volgens opdracht Thuis - de showroom</b></p> <p>Het sanitair en het tegelwerk in de badkamer en/of toiletruimte worden aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom.</p> <p>NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn niet opgenomen in deze offerte.</p>	
<b>B3-211</b>	<p><b>Standaard sanitair en tegelwerk toilet</b></p> <p>In de toiletruimte wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de opgave van de sanitairshowroom. De aansluitpunten in de badkamer en/of de toiletruimte worden op basisposities aangebracht.</p>	€ 0,00
<b>B3-212</b>	<p><b>Standaard sanitair en tegelwerk badkamer</b></p> <p>In de badkamer wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de opgave van de sanitairshowroom. De aansluitpunten in de badkamer en/of de toiletruimte worden op basisposities aangebracht.</p>	€ 0,00

<b>B3-800</b>	<b>Verplaatsen radiator in badkamer</b> In de badkamer wordt de radiator, inclusief de elektrische aansluiting, verplaatst.  NB Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met sanitair en tegelwerkopdracht via Thuis - de Showroom.	€ 74,00
---------------	--	---------

## C INSTALLATIES

<b>C2</b>	<b>Elektra</b>	
<b>C2-100</b>	<b>Aanpassen elektra-installatie via opdracht elektricien</b> U geeft opdracht voor het aanpassen van de elektra-installatie in de woning zoals besproken bij onze projectshowroom.	
<b>C2-101</b>	<b>Elektra standaard conform verkoopcontracttekening</b> Er wordt geen offerte opgesteld door de elektrashowroom. De elektische installatie in de woning blijft ongewijzigd.	€ 0,00

## D AFBOUW

<b>D1</b>	<b>Binnendeuren</b>	
<b>D1-100</b>	<b>Binnendeuren volgens bestelling website deurenleverancier</b> Het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in de woning, volgens bestelling op de website van onze binnendeurenleverancier.  NB In verband met de ventilatieroosters in de meterkastdeur is het niet mogelijk om deze binnendeur aan te passen naar een stijldeur.	
<b>D1-101</b>	<b>Standaard binnendeuren</b> De binnendeuren worden geplaatst zoals omschreven in de Technische Omschrijving	€ 0,00
<b>D1-300</b>	<b>Wijzigen draairichting binnendeur (inclusief elektra)</b> Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, inclusief het verplaatsen van één lichtschakelaar naast de deur.	€ 165,00 Per stuk
<b>D1-310</b>	<b>Wijzigen draairichting binnendeur (exclusief elektra)</b> Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar.	€ 120,00 Per stuk
<b>D1-320</b>	<b>Verwijderen binnendeurkozijn badkamer</b> Het verwijderen van het binnendeurkozijn tussen de slaapkamer/onbenoemde ruimte en de badkamer. Op de positie van de deur wordt de wand doorgezet. Het weglaten van deze wand is niet mogelijk.	€ 0,00
<b>D4</b>	<b>Plafondafwerking</b>	
<b>D4-201</b>	<b>Vervallen plafondspuitwerk appartement</b> Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de hele woning. Het betonplafond wordt niet afgewerkt en/of behandeld.	€ -300,00