

Keuzelijst

Extras & Upgrades

Werknummer : 5031174P
Project : Tudorpark - Tudor Castle
Plaats : HOOFDDORP
Woningtype : B1s kap B1s kap



DURA VERMEER

Waarmaken van ambities

Code Prijs
Inclusief BTW

B **RUWBOUW**

B1	Indelingen	
B1-101	Verplaatsen van scheidingswand tussen slaapkamer 1 en 2 Het verplaatsen van de wand tussen slaapkamer 1 en 2 waardoor de slaapkamers qua grootte gelijkwaardiger worden. De binnenwerkse maat van slaapkamer 2 wordt dan circa 2,80m en die van slaapkamer 1 circa 2,83m.	€ 750,00
B1-707	Vergroten van de badkamer en toevoegen badaansluiting en samenvoegen slaapkamer 1 en 2 Het vergroten van de badkamer met als consequentie dat de slaapkamers samengevoegd dienen te worden. Inclusief: - Verplaatsen plafondlichtpunt badkamer - Plaatsen badaansluiting - Verplaatsen deur van slaapkamer naar badkamer Exclusief: - Bad en kranen - extra tegelwerk	€ 1.180,00
B2	Keuken	
B2-100	Keukenopstelling volgens opdracht keukenshowroom (Thuis de Showroom) U heeft opdracht gegeven voor het plaatsen van een keukenopstelling die u heeft uitgezocht in onze keukenshowroom. Op basis van de keukeninstallatietekeningen van de keukenshowroom wordt de installatie die nodig is voor uw keukenopstelling voor oplevering aangepast. NB. De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keukenshowroom gefactureerd.	

B2-200	<p>Keukenruimte casco opleveren met standaard installatie conform 0-tekening</p> <p>Na oplevering bent u zelf verantwoordelijk voor de aankoop en montage van de keukeninrichting. De aansluitpunten die horen bij de basiskeukenopstelling worden op de standaardposities (volgens de nultekening keuken, onderdeel van de verkoopcontracttekeningen) aangebracht. De vloerverwarming in de keukenruimte wordt aangebracht op basis van de aangegeven keukenopstelling op de nultekening.</p> <p>Het plafond in de keuken wordt voorzien van afwerking conform de Technische Omschrijving en het wandgedeelte in de keuken wordt verder niet afgewerkt (wel behangklaar gemaakt). In de keuken wordt de standaard dekvloer aangebracht.</p> <p>Wanneer u na oplevering de basisinstallatie op ingrijpende wijze aanpast, zal het waterleidingbedrijf u mogelijk verzoeken om na oplevering de volledige installatietekening van uw woning in te dienen, compleet met gereedmelding van uw installateur. Dit is de zogenoemde herkeuring van de woninginstallatie. Uw installateur kan u verder informeren over of een herkeuring noodzakelijk is of niet.</p> <p>NB Bij keuze voor opties voor verplaatsingen via de lijst of opties via de offerte van de elektriciën, worden de water- en/of elektra-aansluitingen verplaatst of aangepast.</p>	€ 0,00
B2-300	<p>Keukenaansluitingen op de standaard posities aanbrengen</p> <p>U heeft gekozen om de keukenruimte casco te laten opleveren, maar u heeft geen keukeninstallatietekeningen van uw eigen externe keukenshowroom verstrekt. De basis aansluitpunten worden op de standaardposities (volgens de nultekening keuken, onderdeel van de verkoopcontracttekeningen) geplaatst. De vloerverwarming in de keukenruimte wordt aangebracht op basis van de aangegeven keukenopstelling op de nultekening.</p>	€ 0,00
B2-400	<p>Aanpassen vloerverwarming in de keukenruimte</p> <p>U heeft ervoor gekozen de keukenruimte casco te laten opleveren, maar laat voor oplevering de vloerverwarming aanpassen aan uw nieuwe keukenopstelling. U heeft hiervoor een keukentekening aangeleverd, voorzien van duidelijke en complete maatvoering en volgens opgave 'randvoorwaarden aanpassen keukeninstallatie'.</p>	€ 225,00
B3	<p>Badkamer en toiletruimte</p>	
B3-100	<p>Sanitair en tegelwerk volgens opdracht Thuis - de showroom</p> <p>Het sanitair en het tegelwerk in de badkamer en/of toiletruimte worden aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom.</p> <p>NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn niet opgenomen in deze offerte.</p>	
B3-211	<p>Standaard sanitair en tegelwerk toilet</p> <p>In de toiletruimte wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de opgave van de sanitairshowroom. De aansluitpunten in de badkamer en/of de toiletruimte worden op basisposities aangebracht.</p>	€ 0,00
B3-212	<p>Standaard sanitair en tegelwerk badkamer</p> <p>In de badkamer wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de Technische Omschrijving, zoals aangegeven in de opgave van de sanitairshowroom. De aansluitpunten in de badkamer en/of de toiletruimte worden op basisposities aangebracht.</p>	€ 0,00

B3-800	Verplaatsen radiator in badkamer In de badkamer wordt de radiator, inclusief de elektrische aansluiting, verplaatst. NB Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met sanitair en tegelwerkopdracht via Thuis - de Showroom.	€ 74,00
---------------	--	---------

C INSTALLATIES

C2	Elektra	
C2-100	Aanpassen elektra-installatie via opdracht elektricien U geeft opdracht voor het aanpassen van de elektra-installatie in de woning zoals besproken bij onze projectshowroom.	
C2-101	Elektra standaard conform verkoopcontracttekening Er wordt geen offerte opgesteld door de elektrashowroom. De elektische installatie in de woning blijft ongewijzigd.	€ 0,00

D AFBOUW

D1	Binnendeuren	
D1-100	Binnendeuren volgens bestelling website deurenleverancier Het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in de woning, volgens bestelling op de website van onze binnendeurenleverancier. NB In verband met de ventilatieroosters in de meterkastdeur is het niet mogelijk om deze binnendeur aan te passen naar een stijldeur.	
D1-101	Standaard binnendeuren De binnendeuren worden geplaatst zoals omschreven in de Technische Omschrijving	€ 0,00
D1-300	Wijzigen draairichting binnendeur (inclusief elektra) Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, inclusief het verplaatsen van één lichtschakelaar naast de deur.	€ 165,00 Per stuk
D1-310	Wijzigen draairichting binnendeur (exclusief elektra) Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar.	€ 120,00 Per stuk
D1-320	Verwijderen binnendeurkozijn badkamer Het verwijderen van het binnendeurkozijn tussen de slaapkamer/onbenoemde ruimte en de badkamer. Op de positie van de deur wordt de wand doorgezet. Het weglaten van deze wand is niet mogelijk.	€ 0,00
D4	Plafondafwerking	
D4-201	Vervallen plafondspuitwerk appartement Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de hele woning. Het betonplafond wordt niet afgewerkt en/of behandeld.	€ -300,00