

# TudorPark

— excellent living —

## Prijslijst Cannington - 24 oktober 2019

Bouwnummer	Woningtype	Woonoppervlakte (circa)	Gebruiksoppervlakte incl. inpandige berging en vloering (circa)	Kaveloppervlakte incl. achterpad (circa)	Koopsom v.o.n. incl. keuken en sanitair	Bijzonderheden	Zonligging
301 302	G	172 m <sup>2</sup> 191 m <sup>2</sup>	197 m <sup>2</sup> 230 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup> 288 m <sup>2</sup>	€ 670.000 € 730.000	met inpandige berging en bergzolder met inpandige berging en bergzolder	Zuid Zuid
303 304	E1	191 m <sup>2</sup> 206 m <sup>2</sup>	214 m <sup>2</sup> 229 m <sup>2</sup>	297 m <sup>2</sup> 298 m <sup>2</sup>	€ 710.000 € 750.000	met bergzolder en vrijstaande berging in de achtertuin met bergzolder en vrijstaande berging in de achtertuin	Zuid Zuid
305 306	B3	194 m <sup>2</sup> 182 m <sup>2</sup>	222 m <sup>2</sup> 210 m <sup>2</sup>	293 m <sup>2</sup> 293 m <sup>2</sup>	€ 720.000 € 685.000	met inpandige berging en bergzolder met inpandige berging en bergzolder	Zuidwest Zuidwest
307 308	F	231 m <sup>2</sup> 192 m <sup>2</sup>	258 m <sup>2</sup> 232 m <sup>2</sup>	337 m <sup>2</sup> 290 m <sup>2</sup>	€ 825.000 € 730.000	met bergzolder en vrijstaande berging in de achtertuin met inpandige berging en bergzolder	Zuidwest Zuidwest
309 310	E2	196 m <sup>2</sup> 193 m <sup>2</sup>	219 m <sup>2</sup> 216 m <sup>2</sup>	294 m <sup>2</sup> 294 m <sup>2</sup>	€ 730.000 € 715.000	met bergzolder en vrijstaande berging in de achtertuin met bergzolder en vrijstaande berging in de achtertuin	Zuidwest Zuidwest
311* 312*	G	172 m <sup>2</sup> 191 m <sup>2</sup>	197 m <sup>2</sup> 230 m <sup>2</sup>	290 m <sup>2</sup> 282 m <sup>2</sup>	€ 660.000 € 720.000	met inpandige berging en bergzolder met inpandige berging en bergzolder	Zuidwest Zuidwest
406 407	B3	194 m <sup>2</sup> 182 m <sup>2</sup>	222 m <sup>2</sup> 210 m <sup>2</sup>	324 m <sup>2</sup> 320 m <sup>2</sup>	€ 715.000 € 680.000	met inpandige berging en bergzolder met inpandige berging en bergzolder	Zuidoost Zuidoost
408 409	E2	196 m <sup>2</sup> 193 m <sup>2</sup>	219 m <sup>2</sup> 216 m <sup>2</sup>	325 m <sup>2</sup> 314 m <sup>2</sup>	€ 725.000 € 710.000	met bergzolder en vrijstaande berging in de achtertuin met bergzolder en vrijstaande berging in de achtertuin	Zuidoost Zuidoost
410 411	B1	182 m <sup>2</sup> 192 m <sup>2</sup>	211 m <sup>2</sup> 223 m <sup>2</sup>	323 m <sup>2</sup> 332 m <sup>2</sup>	€ 685.000 € 710.000	met inpandige berging en bergzolder met inpandige berging en bergzolder	Zuidoost Zuidoost

\* geen uitbouw mogelijk

# TudorPark

— excellent living —

## Prijslijst Cannington - 24 oktober 2019

### PARKEREN

Elke woning beschikt over twee parkeerplaatsen op eigen terrein.

### KOOPSOM VRIJ OP NAAM, INBEGREPEN IN DE KOOP- EN AANNEEMSOM

De koop-/aaneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen

woning op eigen grond van toepassing zijn, in de koop- en aaneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- legeskosten
- keuken
- sanitair
- makelaars- c.q. verkoopkosten
- notariskosten voor de leveringsakte

### NIET INBEGREPEN IN KOOP- EN AANNEEMSOM

- financieringskosten
- notariskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie
- kosten voor eventueel meer- en/of minderwerk

### MATEN

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap tot de "1,50 cm-lijn". Alle opgegeven maten dienen ter indicatie. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

*Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.*