

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Windsor Court - 19 februari 2019

Bouwnummer	Woningtype	Woonoppervlakte in m ² (circa) excl. berging/garage	Kaveloppervlakte in m ² (circa)	Ligging achtertuin	Koopsom v.o.n.	Aantal parkeerplaatsen eigen terrein	Bijzonderheden	Installatie Klimaatgarant Huurbedrag p.m.	Installatie Klimaatgarant Koop	All-in onderhoud per maand na 5 resp. 10 jaar bij optie koop	
257	Twee-onder-een-kap	On1	153	258	Zuidwest	€ 597.500	1	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 152,67	€ 17.088	€ 50
258	Twee-onder-een-kap	On2	144	219	Zuidwest	€ 549.500	1	met garage	€ 148,48	€ 16.480	€ 47
259	Twee-onder-een-kap	P*n2	163	246	Zuidwest	€ 589.500	2	met losse berging in de achtertuin	€ 159,36	€ 17.742	€ 52
260	Twee-onder-een-kap	P*n1	149	205	Zuidwest	€ 557.500	2	met losse berging in de achtertuin	€ 160,45	€ 17.609	€ 49
261	Twee-onder-een-kap	Nn1	163	305	Zuidwest	€ 640.000	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 154,93	€ 17.116	€ 49
262	Twee-onder-een-kap	Nn2	150	298	Zuidwest	€ 592.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 154,93	€ 17.116	€ 49
263	Twee-onder-een-kap	On1	153	317	Zuidwest	€ 610.000	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 152,67	€ 17.088	€ 50
264	Twee-onder-een-kap	On2	156	288	Zuidwest	€ 597.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 152,27	€ 16.841	€ 48
265	Twee-onder-een-kap	Nt1	153	329	Noordwest	€ 649.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 153,64	€ 17.162	€ 50
266	Twee-onder-een-kap	Nt2	153	279	Noordwest	€ 597.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 150,69	€ 16.721	€ 48
267	Vrijstaand	C4.3	198	339	Zuidwest	€ 759.500	2	-	€ 181,21	€ 19.600	€ 54
268	Twee-onder-een-kap	Pt2	164	304	Zuidwest	€ 649.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 153,31	€ 16.921	€ 48
269	Twee-onder-een-kap	Pt1	177	265	Zuidwest	€ 679.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 159,12	€ 17.724	€ 52
270	Twee-onder-een-kap	Ot2	159	268	Zuidwest	€ 629.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 149,44	€ 16.544	€ 47
271	Twee-onder-een-kap	Ot1	155	270	Zuidwest	€ 617.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 150,41	€ 16.916	€ 50
272	Twee-onder-een-kap	Pt2	152	224	Zuidwest	€ 592.500	1	met garage	€ 149,44	€ 16.544	€ 47
273	Twee-onder-een-kap	Pt1	177	300	Zuidwest	€ 685.000	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 159,12	€ 17.724	€ 52
274	Vrijstaand	C6	198	370	Zuidwest	€ 810.000	2	-	€ 176,86	€ 19.268	€ 54
275	Twee-onder-een-kap	F3	192	262	Noordwest	€ 697.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 190,41	€ 20.445	€ 55
276	Twee-onder-een-kap	F3	230	393	Noordwest	€ 785.000	2	met losse berging in de achtertuin	€ 191,05	€ 20.638	€ 57
277	Twee-onder-een-kap	On2	144	292	Noordoost	€ 557.500	1	met garage	€ 147,27	€ 16.532	€ 49
278	Twee-onder-een-kap	On1	153	306	Noordoost	€ 579.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 149,44	€ 16.554	€ 47
279	Twee-onder-een-kap	Nn2	138	222	Noordoost	€ 520.000	1	met garage	€ 149,44	€ 16.554	€ 47
280	Twee-onder-een-kap	Nn1	163	281	Noordoost	€ 610.000	1	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 151,70	€ 17.014	€ 50
281	Twee-onder-een-kap	Pn2	160	295	Zuidoost	€ 619.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 150,69	€ 16.721	€ 48
282	Twee-onder-een-kap	Pn1	175	297	Zuidoost	€ 675.500	2	met zij-uitbouw optioneel garage	€ 155,38	€ 17.150	€ 49

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Windsor Court - 19 februari 2019

PARKEREN

Elke woning beschikt over één of twee parkeerplaatsen op eigen terrein.

KOOPSOM VRIJ OP NAAM, INBEGREPEN IN DE KOOP- EN AANNEEMSOM

De koop-/aaneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen woning op eigen grond van toepassing zijn, in de koop- en aaneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- keuken en sanitair
- legeskosten
- makelaars- c.q. verkoopkosten
- notariskosten voor de leveringsakte

NIET INBEGREPEN IN KOOP- EN AANNEEMSOM

- financieringskosten
- notariskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie
- kosten voor eventueel meer- en/of minderwerk

MATEN

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap tot de "1,50 cm-lijn". Alle opgegeven maten dienen ter indicatie. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.