

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Windsor Court - 18 december 2018

| Bouwnummer | Woningtype | Woonoppervlakte in m ² (circa) excl. berging/garage | Kaveloppervlakte in m ² (circa) | Ligging achtertuin | Koopsom v.o.n. | Aantal parkeerplaatsen eigen terrein | Bijzonderheden | Installatie Klimaatgarant Huurbedrag p.m. | Installatie Klimaatgarant Koop | All-in onderhoud per maand na 5 resp. 10 jaar bij optie koop | |
|------------|--------------------|--|--|--------------------|----------------|--------------------------------------|----------------|--|-----------------------------------|--|------|
| 257 | Twee-onder-een-kap | On1 | 153 | 258 | Zuidwest | € 597.500 | 1 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 152,67 | € 17.088 | € 50 |
| 258 | Twee-onder-een-kap | On2 | 144 | 219 | Zuidwest | € 549.500 | 1 | met garage | € 148,48 | € 16.480 | € 47 |
| 259 | Twee-onder-een-kap | P ⁿ 2 | 163 | 246 | Zuidwest | € 589.500 | 2 | met losse berging in de achtertuin | € 159,36 | € 17.742 | € 52 |
| 260 | Twee-onder-een-kap | P ⁿ 1 | 149 | 205 | Zuidwest | € 557.500 | 2 | met losse berging in de achtertuin | € 160,45 | € 17.609 | € 49 |
| 261 | Twee-onder-een-kap | Nn1 | 163 | 305 | Zuidwest | € 640.000 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 154,93 | € 17.116 | € 49 |
| 262 | Twee-onder-een-kap | Nn2 | 150 | 298 | Zuidwest | € 592.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 154,93 | € 17.116 | € 49 |
| 263 | Twee-onder-een-kap | On1 | 153 | 317 | Zuidwest | € 610.000 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 152,67 | € 17.088 | € 50 |
| 264 | Twee-onder-een-kap | On2 | 156 | 288 | Zuidwest | € 597.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 152,27 | € 16.841 | € 48 |
| 265 | Twee-onder-een-kap | Nt1 | 153 | 329 | Noordwest | € 649.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 153,64 | € 17.162 | € 50 |
| 266 | Twee-onder-een-kap | Nt2 | 153 | 279 | Noordwest | € 597.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 150,69 | € 16.721 | € 48 |
| 267 | Vrijstaand | C4.3 | 198 | 339 | Zuidwest | € 759.500 | 2 | - | € 181,21 | € 19.600 | € 54 |
| 268 | Twee-onder-een-kap | Pt2 | 164 | 304 | Zuidwest | € 649.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 153,31 | € 16.921 | € 48 |
| 269 | Twee-onder-een-kap | Pt1 | 177 | 265 | Zuidwest | € 679.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 159,12 | € 17.724 | € 52 |
| 270 | Twee-onder-een-kap | Ot2 | 159 | 268 | Zuidwest | € 629.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 149,44 | € 16.544 | € 47 |
| 271 | Twee-onder-een-kap | Ot1 | 155 | 270 | Zuidwest | € 617.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 150,41 | € 16.916 | € 50 |
| 272 | Twee-onder-een-kap | Pt2 | 152 | 224 | Zuidwest | € 592.500 | 1 | met garage | € 149,44 | € 16.544 | € 47 |
| 273 | Twee-onder-een-kap | Pt1 | 177 | 300 | Zuidwest | € 685.000 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 159,12 | € 17.724 | € 52 |
| 274 | Vrijstaand | C6 | 198 | 370 | Zuidwest | € 810.000 | 2 | - | € 176,86 | € 19.268 | € 54 |
| 275 | Twee-onder-een-kap | F3 | 192 | 262 | Noordwest | € 697.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 190,41 | € 20.445 | € 55 |
| 276 | Twee-onder-een-kap | F3 | 230 | 393 | Noordwest | € 785.000 | 2 | met losse berging in de achtertuin | € 191,05 | € 20.638 | € 57 |
| 277 | Twee-onder-een-kap | On2 | 144 | 292 | Noordoost | € 557.500 | 1 | met garage | € 147,27 | € 16.532 | € 49 |
| 278 | Twee-onder-een-kap | On1 | 153 | 306 | Noordoost | € 579.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 149,44 | € 16.554 | € 47 |
| 279 | Twee-onder-een-kap | Nn2 | 138 | 222 | Noordoost | € 520.000 | 1 | met garage | € 149,44 | € 16.554 | € 47 |
| 280 | Twee-onder-een-kap | Nn1 | 163 | 281 | Noordoost | € 610.000 | 1 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 151,70 | € 17.014 | € 50 |
| 281 | Twee-onder-een-kap | Pn2 | 160 | 295 | Zuidoost | € 619.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 150,69 | € 16.721 | € 48 |
| 282 | Twee-onder-een-kap | Pn1 | 175 | 297 | Zuidoost | € 675.500 | 2 | met zij-uitbouw optioneel garage | € 155,38 | € 17.150 | € 49 |

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Windsor Court - 18 december 2018

PARKEREN

Elke woning beschikt over één of twee parkeerplaatsen op eigen terrein.

KOOPSOM VRIJ OP NAAM, INBEGREPEN IN DE KOOP- EN AANNEEMSOM

De koop-/aanneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen woning op eigen grond van toepassing zijn, in de koop- en aanneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- legeskosten
- makelaars- c.q. verkoopkosten
- notariskosten voor de leveringsakte

NIET INBEGREPEN IN KOOP- EN AANNEEMSOM

- financieringskosten
- notariskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie
- kosten voor eventueel meer- en/of minderwerk

MATEN

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap tot de "1,50 cm-lijn". Alle opgegeven maten dienen ter indicatie. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.