

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
1	<u>Volumeopties</u>		
1021210	Uitbouw beukbreed 1,2m <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt over de beukbreedte van de woning een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 1,20m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de Technische Omschrijving uitgevoerd.</p> <p>Let op:</p> <ul style="list-style-type: none">- Bij bouwnummers 25, 26, 31 en 32 is deze optie i.v.m. daglichttoetreding alleen mogelijk i.c.m. optie 928120 dubbel openslaande deuren met dubbel zijlicht.- Alleen mogelijk voor de bouwnummers volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	vast	€ 17.835,00
1021212	Uitbouw woningbreed 1,2m <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt over de volledige woning breedte een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 1,20m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de Technische Omschrijving uitgevoerd. Hierbij wordt de benodigde dragende kolom in de woonkamer, met hierop dragende stalenligger in de verdiepingsvloer, mee verplaatst naar de achtergevel van de uitbouw.</p> <p>Let op:</p> <ul style="list-style-type: none">- Bij bouwnummers 25, 26, 31 en 32 is deze optie i.v.m. daglichttoetreding alleen mogelijk i.c.m. optie 928120 dubbel openslaande deuren met dubbel zijlicht.- Bij bnr 22 is deze optie alleen mogelijk in combinatie met de optie 1022312 uitbouw smal.- Alleen mogelijk voor de bouwnummers volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	vast	€ 27.345,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
1	<u>Volumeopties</u>		
1021810	Uitbouw beukbreed 1,8m Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt over de beukbreedte van de woning een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 1,80m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de Technische Omschrijving uitgevoerd. Let op: - Bij bouwnummers 25, 26, 31 en 32 is deze optie i.v.m. daglichttoetreding alleen mogelijk i.c.m. optie 928120 dubbel openslaande deuren met dubbel zijlicht. - Alleen mogelijk voor de bouwnummers volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	vast	€ 20.795,00
1021812	Uitbouw woningbreed 1,8m Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt over de volledige woning breedte een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 1,80m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de Technische Omschrijving uitgevoerd. Hierbij blijft de benodigde dragende kolom in de woonkamer, met hierop dragende stalenligger in de verdiepingsvloer, gehandhaafd. Tevens wordt er een extra dragende kolom aangebracht ter plaatse van de achtergevel van de uitbouw. Let op: - Bij bouwnummers 25, 26, 31 en 32 is deze optie i.v.m. daglichttoetreding alleen mogelijk i.c.m. optie 928120 dubbel openslaande deuren met dubbel zijlicht. - Bij bnr 22 is deze optie alleen mogelijk in combinatie met de optie 1022312 uitbouw smal. - Alleen mogelijk voor de bouwnummers volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	vast	€ 29.990,00



Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
1	<u>Volumeopties</u>		
1022312	Uitbouw smal 2,3m <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt ter plaatse van de zijaanbouw van de woning een uitbouw gerealiseerd. Hierdoor komt de achtergevel van de zijaanbouw in lijn met de achtergevel van de woning te liggen. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de Technische Omschrijving uitgevoerd. Hierbij wordt de benodigde dragende kolom in de woonkamer, met hierop dragende stalenligger in de verdiepingsvloer, mee verplaatst naar de achtergevel van de uitbouw.</p> <p>Let op:</p> <ul style="list-style-type: none">- Alleen mogelijk voor de bouwnummers volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".- Alleen mogelijk voor de bouwnummers volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	vast	€ 9.995,00
1022410	Uitbouw beukbreed 2,4m <p>Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt over de beukbreedte van de woning een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 2,40m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de Technische Omschrijving uitgevoerd.</p> <p>Let op:</p> <ul style="list-style-type: none">- Bij bouwnummers 25, 26, 31 en 32 is deze optie i.v.m. daglichttoetreding alleen mogelijk i.c.m. optie 928120 dubbel openslaande deuren met dubbel zijlicht.- Alleen mogelijk voor de bouwnummers volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	vast	€ 23.490,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
1	<u>Volumeopties</u>		
1022412	Uitbouw woningbreed 2,4m Op de begane grond, aan de achterzijde van de woning, wordt over de volledige woning breedte een uitbouw gerealiseerd met een diepte van circa 2,40m. De uitbouw wordt voorzien van een plat dak, afgewerkt met bitumineuze dakbedekking. De gevel van de uitbouw, de afwerking aan de binnenzijde en de installaties worden conform optietekening en de Technische Omschrijving uitgevoerd. Hierbij blijft de benodigde dragende kolom in de woonkamer, met hierop dragende stalenligger in de verdiepingsvloer, gehandhaafd. Tevens wordt er een extra dragende kolom aangebracht ter plaatse van de achtergevel van de uitbouw. Let op: - Deze optie is i.v.m. daglichttoetreding alleen mogelijk i.c.m. optie 928120 dubbel openslaande deuren met dubbel zijlicht. - Bij bnr 22 is deze optie alleen mogelijk in combinatie met de optie 1022312 uitbouw smal. - Alleen mogelijk voor de bouwnummers volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	vast	€ 35.100,00
1029999	*Voorwaarde uitbouw algemeen Wanneer de naastgelegen aangrenzende woning wordt uitgebreid met een uitbouw, zal de buitengevel van deze uitbouw over de kavelgrens van uw woning worden gebouwd. Voor deze optie zijn erfdiensbaarheden in de notariële akten opgenomen.	n.o.t.k.	
928110	Dubbel openslaande deuren Het standaard raamkozijn met borstwering (met een vast deel en een te openen deel) wordt vervangen door dubbele openslaande deuren zoals aangegeven op de optietekening. Uitgevoerd en afgewerkt conform de overige gevelkozijnen in de woning zoals omschreven in de afwerkstaat in de Technische Omschrijving. De actieve (loop)deur aan de zijde van de woningscheidende wand. Wanneer in het oorspronkelijke kozijn een ventilatierooster aangeduid stond, zal deze ook bij de optionele dubbele deur aangebracht worden.	vast	€ 2.145,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
1	<u>Volumeopties</u>		
928120	Dubbel openslaande deuren met dubbel zijlicht De standaard dubbele openslaande deuren met enkel zijlicht worden vervangen door dubbele openslaande deuren met dubbel zijlicht. Uitgevoerd en afgewerkt conform de overige gevelkozijnen in de woning zoals omschreven in de afwerkstaat in de Technische Omschrijving. De actieve (loop)deur aan de zijde van de woningscheidende wand. Wanneer in het oorspronkelijke raamkozijn een ventilatierooster aangeduid stond, zal deze ook bij de optionele dubbele deur aangebracht worden.	vast	€ 3.160,00
928210	Achtergevelkozijn zonder borstwering Het raam in de achtergevel ter plaatse van de zij-uitbouw wordt verlengd tot circa vloerhoogte waarbij de borstwering komt te vervallen. Het kozijn wordt voorzien van een draai-kiepraam en een vast deel. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening en Technische Omschrijving.	vast	€ 1.440,00
928220	Dubbel draai/kiep ipv enkel draai/kiep Het standaard raamkozijn met een vast deel en een te openen deel, wordt vervangen door een kozijn met twee te openen delen zoals aangegeven op de optietekening. Hierbij blijft de tussenstijl gehandhaaft. Uitgevoerd en afgewerkt conform de overige gevelkozijnen in de woning zoals omschreven in de afwerkstaat in de Technische Omschrijving. Wanneer in het oorspronkelijke raamkozijn een ventilatierooster aangeduid stond, zal deze ook bij dit kozijn aangebracht worden.	vast	€ 185,00
928230	Verhoogde borstwering keukenkozijn Het verhogen van de borstwering van het raamkozijn in de zijgevel naar ruim 1m hoog. Aangezien de bovenzijde van het kozijn gelijk blijft, wordt het raamkozijn kleiner. Uitgevoerd en afgewerkt conform de overige gevelkozijnen in de woning zoals omschreven in de afwerkstaat in de Technische Omschrijving. Wanneer in het oorspronkelijke raamkozijn een ventilatierooster aangeduid stond, zal deze ook bij dit kozijn aangebracht worden.	vast	€ 530,00

Let op:

- Wanneer gekozen is voor het verplaatsen van de keuken naar de zijaanbouw, raden wij u deze mogelijkheid aan zodat uw keuken onder het raamkozijn past.

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
1	<u>Volumeopties</u>		
971000	Dakvenster 'Medium' In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam en ventilatierooster geplaatst. De afmeting van dakvenster 'Medium' bedraagt circa 1,14x1,18m (bxh). Het dakvenster wordt conform de indicatieve posities op de optietekening en Technische Omschrijving uitgevoerd. De definitieve positie van het dakvenster wordt in het werk bepaald, aan de hand van constructie en pannenmaat. De tweede verdieping blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen van een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). Let op: - Alleen mogelijk op posities volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	p/stuk	€ 1.430,00
972000	Dakvenster 'Large' In het schuine dak van de woning wordt een dakvenster met tuimelraam en ventilatierooster geplaatst. De afmeting van dakvenster 'Large' bedraagt circa 1,34x1,18m (bxh). Het dakvenster wordt conform de indicatieve posities op de optietekening en Technische Omschrijving uitgevoerd. De definitieve positie van het dakvenster wordt in het werk bepaald, aan de hand van constructie en pannenmaat. De tweede verdieping blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen van een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). Let op: - Alleen mogelijk op posities volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	p/stuk	€ 1.740,00
973030	Dakvenster vergroten naar 'Large' Het vergroten van het standaard aanwezige dakvenster naar een dakvenster large. De afmeting van dakvenster 'Large' bedraagt circa 1,34x1,18m (bxh). Het dakvenster wordt conform optietekening en Technische Omschrijving uitgevoerd. De definitieve positie van het dakvenster wordt in het werk bepaald, aan de hand van constructie en pannenmaat. De tweede verdieping blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen van een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). Let op: - Alleen mogelijk op posities volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".	vast	€ 310,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
------------	--------------	-----------	-------

1 Volumeopties

974001	Dakkapel 'Small' met enkel raam	p/stuk	€ 11.165,00
---------------	--	---------------	--------------------

In het schuine dak van de woning wordt een dakkapel geplaatst met een uitwendige breedte van circa 1,45m voorzien van een enkel (te openen) raam, inclusief ventilatievoorziening, zoals aangegeven op de optietekening. De dakkapel wordt uitgevoerd met een zadeldak. De dakkapel wordt conform de indicatieve posities op de optietekening en Technische Omschrijving uitgevoerd. De definitieve positie van de dakkapel wordt in het werk bepaald, aan de hand van constructie en pannenmaat. De tweede verdieping blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).

Let op:

- Alleen mogelijk op posities volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht dakopties".

974002	Dakkapel 'Medium' enkel raam	p/stuk	€ 15.910,00
---------------	-------------------------------------	---------------	--------------------

In het schuine dak van de woning wordt een dakkapel geplaatst met een uitwendige breedte van circa 2,55m voorzien van een enkel raam, inclusief ventilatievoorziening, zoals aangegeven op de optietekening. De dakkapel wordt conform de indicatieve posities op de optietekening en Technische Omschrijving uitgevoerd. De definitieve positie van de dakkapel wordt in het werk bepaald, aan de hand van constructie en pannenmaat. Wanneer de gekozen positie zich in een onbenoemde ruimte bevindt, blijft deze een onbenoemde ruimte en voldoet deze ruimte niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer).

Let op:

- Alleen mogelijk op posities volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht uitbouw-/dakopties".
- Het is niet mogelijk om op twee direct naast elkaar gelegen posities twee dakkapellen 'Medium' of een dakkapel 'Medium' en een muurkapel te kiezen.

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
1	<u>Volumeopties</u>		
974003	Dakkapel 'Medium' dubbel raam In het schuine dak van de woning wordt een dakkapel geplaatst met een uitwendige breedte van circa 2,55m voorzien van een dubbel raam, inclusief ventilatievoorziening, zoals aangegeven op de optietekening. De dakkapel wordt conform de indicatieve posities op de optietekening en Technische Omschrijving uitgevoerd. De definitieve positie van de dakkapel wordt in het werk bepaald, aan de hand van constructie en pannenmaat. Wanneer de gekozen positie zich in een onbenoemde ruimte bevindt, blijft deze een onbenoemde ruimte en voldoet deze ruimte niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). Let op: - Alleen mogelijk op posities volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht dakopties". - Het is niet mogelijk om op twee direct naast elkaar gelegen posities twee dakkapellen 'Medium' of een dakkapel 'Medium' en een muurkapel te kiezen.	p/stuk	€ 15.910,00
976001	Muurkapel In het schuine dak van de woning wordt een muurkapel, inclusief ventilatievoorziening, geplaatst waarbij de gevel wordt opgetrokken en de dakgoot wordt onderbroken (muurkapel) zoals aangegeven op de optietekening. De muurkapel wordt conform de indicatieve posities op de optietekening en Technische Omschrijving uitgevoerd. De definitieve positie van de muurkapel wordt in het werk bepaald, aan de hand van constructie en pannenmaat. Wanneer de gekozen positie zich in een onbenoemde ruimte bevindt, blijft deze een onbenoemde ruimte en voldoet deze ruimte niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). Let op: - Alleen mogelijk op posities volgens bijlage "Mogelijkheden overzicht dakopties". - Bij de keuze voor een muurkapel is in sommige gevallen de indelingsvariant op de tweede verdieping niet mogelijk. - Het is niet mogelijk om op twee direct naast elkaar gelegen posities twee dakkapellen 'Medium' of een dakkapel 'Medium' en een muurkapel te kiezen.	p/stuk	€ 18.245,00
977000	Korting op dakkapel Wanneer voor een optionele dakkapel gekozen is op de positie waar standaard een dakvenster aanwezig is, ontvangt u een korting op de dakkapel.	vast	€ -800,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
1	<u>Volumeopties</u>		
979999	<p>*Voorwaarden volumeopties algemeen</p> <p>De combinatie van de door u gekozen volume vergrotende opties zal worden getoetst op onder andere daglichttoetreding. Wanneer blijkt dat de combinatie van volume vergrotende opties meer daglichttoetreding vereisen kan deze combinatie alleen zijn doorgang vinden door een daglichtvergroten de optie toe te passen.</p> <p>Eveneens kan de door u gekozen combinatie van volume vergrotende opties de aantallen en posities van de PV panelen beïnvloeden. De uiteindelijke aantallen en posities van de PV panelen worden, na sluitingsdatum, in een later stadium gedefinieerd.</p>	n.o.t.k.	
2	<u>Ruwbouwopties</u>		
200000	<p>Keukeninstallaties volgens offerte Thuis - De Showroom</p> <p>De keukenaansluitingen worden conform de keukenshowroom offerte en tekeningen aangebracht (incl. loodgieters-, CV- en elektrawerk). De keuken wordt door de keukenshowroom na oplevering geplaatst.</p> <p>Bij Thuis - De Showroom kunt u (tegen inwisseling van uw waardecheque) een keuken naar uw eigen smaak uitzoeken. Zij maken voor u een complete offerte voor het leveren en aanbrengen van de keuken, welke door Thuis - De Showroom aan u worden gefactureerd. Daarnaast ontvangt u ook van hen een separate offerte voor eventuele aanpassingen aan de installaties. De showroomofferte voor de installatietechnische aanpassingen, worden rechtstreeks aan u gefactureerd door Dura Vermeer.</p> <p>Keuken volgens offerte van Thuis - De Showroom</p>	n.o.t.k.	
200010	<p>Keukeninstallaties volgens 0-tekeningen</p> <p>Er is geen keukeninstallatie offerte aanwezig. De keukenaansluitingen worden conform de 0-tekeningen aangebracht.</p>	Geen verrekening	€ 0,00
200020	<p>Keuken verplaatsen naar achterzijde woning</p> <p>Verplaatsen van de standaard keuken aansluitingen zoals omschreven in de 0-tekeningen en Technische Omschrijving naar de achterzijde van de woning (middenbeuk). MV-punten blijven op de standaard positie gehandhaafd. Posities in overleg en prijs op aanvraag.</p>	vast	€ 3.560,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
2	<u>Ruwbouwopties</u>		
200040	Keuken verplaatsen naar zijaanbouw Verplaatsen van de standaard keuken aansluitingen zoals omschreven in de 0-tekeningen en Technische Omschrijving naar de zijaanbouw. In de zijaanbouw zal een extra kruipluik worden toegepast. Posities van de MV-punten worden gewijzigd. Posities in overleg en prijs op aanvraag.	vast	€ 4.970,00
200110	Keukeninstallaties volgens aangeleverde tekening De keukenaansluitingen worden conform de installatietekeningen van een externe keukenleverancier aangebracht (incl. loodgieters-, CV- en elektrawerk). Wij ontvangen van u een tekening met de juiste plaats van de installatiepunten volgens "voorwaarden wijzigen keukeninstallaties". De keuken wordt door uw eigen keukenleverancier na oplevering geplaatst. <u>Let op:</u> - Alleen mogelijk in combinatie met optie 200210/200211 Keukencheque vervalt. Keukenaansluitingen volgens offerte van	n.o.t.k.	
200210	Keukencheque vervalt Met deze optie geeft u aan geen gebruik te maken van de keukencheque en elders een keuken aan te schaffen. Het retourbedrag van deze optie wordt in mindering gebracht op het totale meer- en minderwerk. - Met optie 200010 kunt u kiezen voor de basis keukeninstallatie conform de 0-tekeningen en Technische Omschrijving - Met optie 200110 kunt u kiezen voor individuele aanpassing van de keukeninstallatie	vast	€ -6.250,00

Basiskeuzelijst meer- en minderwerk

Dura Vermeer Bouw Midden West BV

Pagina 11 van 22

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
------------	--------------	-----------	-------

2 Ruwbouwopties

329999 * Voorwaarden en garanties bij CASCO

n.o.t.k.

Wanneer u kiest voor het vervallen van sanitair en tegelwerk (casco) in de toilet, badkamer en/of badkamer met variant indeling dient u zelf na oplevering zorg te dragen voor de aankoop en (waterdichte) montage van sanitair en tegelwerk. Bij keuze voor deze optie(s) gaat u ermee akkoord dat er een gelimiteerde Garantie- en Waarborgregeling van SWK van toepassing is op de genoemde ruimte. SWK wordt door ons geïnformeerd dat er een gelimiteerde garantie van toepassing is. U ontvangt een casco verklaring voor het minderwerk die u dient te ondertekenen.

- de koud- en warmwaterleidingen worden op de standaard plaats voorzien van een eenvoudige tapkraan;
- de rioleringsleidingen worden op hun standaard plaats afgedopt;
- de plafond- en wandlichtpunten met schakelaars en de wandcontactdoos worden op de standaard plaats aangebracht;
- de wanden van de badkamer zijn geschikt om te tegelen (er wordt geen spuitwerk op de wanden aangebracht);
- het plafond wordt voorzien van de afwerking conform Technische Omschrijving;
- ten behoeve van de mechanische ventilatie wordt op de standaard plaats een ventilatie-opening met ventiel aangebracht.

In geval van CV in de badkamer verwarming:

De aanvoer- en retourleiding van de c.v.-radiator worden op hun standaard plaats aangebracht. De radiator wordt op de wand bevestigd. De vloer wordt zonder afwerkvloer opgeleverd.

In geval van vloerverwarming in de badkamer:

De vloerverwarming wordt in de dekvloer aangebracht. De elektrische radiator wordt op de wand bevestigd en aangesloten. De vloer wordt met afwerkvloer opgeleverd m.u.v. de douchehoek.

Indien u na oplevering ingrijpende wijzigingen aanbrengt op de basisinstallatie, verzoekt het waterleidingbedrijf u mogelijk om na oplevering de volledige installatietekening van uw woning in te dienen, met gereedmelding van uw installateur. Dit is de zogenoemde herkeuring van de woninginstallatie. Uw installateur kan u verder informeren of een dergelijke herkeuring al dan niet noodzakelijk is.



Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
2	<u>Ruwbouwopties</u>		
400000	Elektra volgens offerte installateur De elektrische installatie wordt conform de offerte en tekeningen van de projectinstallateur (Boxum) aangebracht. Bij onze projectinstallateur (Boxum) kunt u uw elektrische installatie naar uw eigen wens aanpassen. De offerte wordt rechtstreeks aan u gefactureerd door Dura Vermeer. Elektra volgens offerte van Boxum	n.o.t.k.	
400010	Elektra standaard volgens verkoopcontracttekeningen Er is geen elektraofferte aanwezig. De elektrische installatie in de woning blijft ongewijzigd.	Geen verrekening	€ 0,00
580120	Vorstvrije buitenkraan voorgevel (koudwater) Het aanbrengen van een buitenkraan aangesloten op koudwater in het verlengde van de meterkast op de voorgevel van de woning. De kraan wordt, volgens de positie op de optietekening, op ongeveer 600mm hoog op de muur aangebracht. De kraan hoeft in de winter niet afgesloten te worden. Voor onderhoud kan de kraan in de meterkast met een afsluitkraan worden afgesloten.	vast	€ 670,00
580600	Afvoer en koudwaterleiding in inbandige berging Het aanbrengen van een afvoer en koudwaterleiding afgedopt op ca. 10cm boven de vloer ter plaatse van de inbandige berging op de begane grond. Positie conform optietekening.	vast	€ 530,00
611000	Draadloze MV bediening Leveren van een extra "draadloze" bediening ten behoeve van het schakelen van de mechanische ventilatie. De vaste hoofdbediening van dit systeem is gepositioneerd in de woonkamer, zoals in de verkooptekeningen te zien. De extra bediening wordt los geleverd en is eventueel zelf naar eigen wens op een vaste positie te bevestigen.	vast	€ 135,00
622030	Verhogen tapcapaciteit naar CW6 Deze opwaardering zorgt voor een verhoogde tapcapaciteit. De c.v. ketel wordt gewijzigd van klasse CW5 naar klasse CW6. Het leidingwerk blijft ongewijzigd. Een ketel met klasse CW6 biedt gelijktijdigheid van 2 tappunten en is benodigd wanneer er gekozen is voor een indeling met een extra badkamer op de 2e verdieping.	vast	€ 730,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
2	<u>Ruwbouwopties</u>		
635630	Extra regeling vloerverwarming Het aanbrengen van een extra ruimtethermostaat inclusief aanpassen van het vloerverwarmingssysteem. Hierdoor kan de temperatuur in de aangegeven ruimte separaat geregeld worden. Deze optie wordt aanbevolen wanneer er gekozen is voor een indelingswijziging met een extra (onbenoemde) ruimte.	vast	€ 255,00
668000	Aanpassen vloerverwarmingsvrije zone Voor eventuele werkzaamheden welke u zelf na oplevering wilt (laten) uitvoeren kan het wenselijk zijn het legplan van de vloerverwarming aan te laten passen door vloerverwarmingsvrije zones op te geven. Onder voorbehoud van goedkeuring cv-installateur. Het aanpassen van de zones voor vloerverwarming kan niet ongelimiteerd doorgevoerd worden en dient te allen tijde eerst door de cv-installateur te worden goedgekeurd. Dit in verband met het behalen van de ruimtetemperatuur.	vast	€ 290,00
670100	EVO-homesysteem Het leveren en aanbrengen van een EVO-homesysteem i.p.v. de standaard bediening van de vloerverwarming in de gehele woning. Hierbij wordt de verdeler aangepast, de kamerthermostaat in de woonkamer en thermostaat van de slaapkamers vervangen. Uitgangspunt is één zone voor de woonkamer en 3 aparte zones voor de slaapkamers. Het EVO-home systeem is op afstand te bedienen middels een app.	vast	€ 2.485,00
700012	Dubbele deur entree-woonkamer icm trapkast De deur met houtenkozijn tussen entree en de woonkamer wordt vervangen door een houtenkozijn met dubbele dichte deur. Tevens wordt de deur met kozijn van de trapkast verplaatst waardoor de trapkast bereikbaar wordt vanuit de entree. De lichtschakelaars in de woonkamer, keuken, entree en trapkast worden mee verplaatst conform optietekening.	vast	€ 1.225,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
2	<u>Ruwbouwopties</u>		
700013	Verplaatsen keukendeur De deur met houtenkozijn tussen entree en de woonkamer wordt verplaatst richting de woonkamer. Hierdoor ontstaat er meer ruimte in de keuken voor het plaatsen van keukenkasten en apparatuur. De lichtschakelaars in de woonkamer, keuken en entree en de woonkamerthermostaat worden mee verplaatst conform optietekening.	vast	€ 480,00
	<u>Let op:</u> - Niet van toepassing voor bouwnummers 3, 4, 21, 22, 27, 28, 33, 34		
700014	Trapkastdeur verplaatsen incl. elektra De deur met kozijn van de trapkast aan de woonkamer zijde wordt verplaatst waardoor de trapkast bereikbaar wordt vanuit de entree. De lichtschakelaar met wandcontactdoos in de trapkast verplaatst mee conform optie tekening.	vast	€ 245,00
700031	Opdeling woonkamer/zijaanbouw met wand en dubbele deur In de woonkamer wordt een wand geplaatst met hierin een dichte dubbele deur en houten kozijn. Hierdoor wordt er een separate ruimte gecreëerd in de zijaanbouw. De lichtschakelaar t.b.v. het plafondlichtpunt in de zijaanbouw wordt verplaatst conform optietekening.	vast	€ 3.465,00
700032	Opdeling woonkamer/zijaanbouw met wand en dubbele deur icm uitbouw woningbreed In de woonkamer wordt een wand geplaatst met hierin een dichte dubbele deur en houten kozijn. Hierdoor wordt er een separate ruimte gecreëerd in de zijaanbouw. Wanneer er vanwege een uitbouw een extra kolom in de woonkamer wordt geplaatst zal deze opgenomen zijn in het midden van de wand. De lichtschakelaar t.b.v. het plafondlichtpunt in de zijaanbouw wordt verplaatst conform optietekening.	vast	€ 4.080,00
700033	Opdeling woonkamer/keuken (voorkamer) met wand en dubbele deur Tussen de woonkamer en de keuken wordt een wand geplaatst met hierin een dichte dubbele deur en houten kozijn. Hierdoor wordt er een separate ruimte gecreëerd in de zijaanbouw. De lichtschakelaar t.b.v. het plafondlichtpunt in de keuken wordt verplaatst conform optietekening.	vast	€ 3.205,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
2	<u>Ruwbouwopties</u>		
700101	Aanpassen wand en extra deur naar berging In de wand tussen de woonkamer en de inpandige berging wordt een dichte binnendeur met houten kozijn geplaatst. De wand wordt verplaatst en aangepast met plafondhoge dwarswanden van ca. 0,6m breed (afgewerkt met een koplat), waardoor er aan weerszijde nissen ontstaan om eventueel kasten te plaatsen. T.b.v. het plafondlichtpunten in de inpandige berging en de zijaanbouw worden er twee extra lichtschakelaars geplaatst conform optietekening.	vast	€ 1.765,00
710141	Samenvoegen slaapkamers Het samenvoegen van twee slaapkamers. Hierbij vervalt een kozijn met binnendeur en wordt de sparing dicht gezet, vervalt de wand tussen de slaapkamers, wordt de draairichting van de binnendeur gewijzigd en wordt het elektra in de slaapkamer aangepast. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening en Technische Omschrijving.	vast	€ -360,00
710142	Samenvoegen slaapkamers en creëren inloopkast Het samenvoegen van twee slaapkamers en het creëren van een inloopkast. Hierbij vervalt een kozijn met binnendeur en wordt de sparing dichtgezet, vervalt de wand tussen de slaapkamers en wordt er een extra wand met doorgang (sparing) van circa 1m breed en plafondhoog aangebracht. De kopsekant van de sparing wordt afgewerkt met een houten koplat tot plafond. Het elektra in de slaapkamer wordt aangepast en de inloopkast wordt voorzien van een plafondlichtpunt met schakelaar. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening en Technische Omschrijving.	vast	€ 535,00
720221	Vergroten slaapkamer en vervallen bergkast Hierbij vervalt een kozijn met binnendeur en wordt de sparing dicht gezet, vervalt de wand tussen de slaapkamer en bergkast en wordt het elektra in de vergrote slaapkamer aangepast. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening en Technische Omschrijving.	vast	€ -210,00
720222	Vergroten slaapkamer en verkleinen installatieruimte Hierbij vervalt een kozijn met binnendeur en wordt de sparing dicht gezet, vervalt de wand tussen de slaapkamer en bergkast, wordt de wand tussen de bergkast en installatieruimte verplaatst en wordt het elektra in de vergrote slaapkamer aangepast. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening en Technische Omschrijving.	vast	€ 95,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
2	<u>Ruwbouwopties</u>		
720225	Techniek ruimte opdelen met onbenoemde ruimte Het afschermen van de installaties en opstelplaats voor de wasmachine en droger op de tweede verdieping met een binnenwand en deur. De installatieruimte is bereikbaar via de onbenoemde ruimte. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening en Technische Omschrijving. De extra gecreeërde ruimte blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). <u>Let op:</u> - Deze opties is alleen van toepassing voor bouwnummers 3, 4, 21, 22, 27, 28, 33, 34	vast	€ 2.620,00
720231	Verkleinen techniek en creëren onbenoemde ruimte Het creëren van een extra onbenoemde ruimte op de tweede verdieping ter plaatse van de bergkast conform optietekening. Hierbij wordt de technische ruimte verkleind en een deel van deze ruimte samengevoegd met de oorspronkelijke bergkast. Inclusief verplaatsen van binnenwanden en deuren, extra binnenwand en deur, aanpassen elektra en aanpassen ventilatie. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening en Technische Omschrijving. De extra gecreeërde ruimte blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). <u>Let op:</u> - Deze opties is alleen van toepassing voor bouwnummers 3, 4, 21, 22, 27, 28, 33, 34.	vast	€ 2.620,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
2	<u>Ruwbouwopties</u>		
720232	Verkleinen techniek en creëren onbenoemde ruimte Het creëren van een extra onbenoemde ruimte op de tweede verdieping ter plaatse van de bergkast conform optietekening. Hierbij wordt de technische ruimte verkleind en een deel van deze ruimte samen gevoegd met de oorspronkelijke bergkast. Inclusief verplaatsen van binnenwanden en deuren, extra binnenwand en deur, aanpassen elektra en aanpassen ventilatie. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening en Technische Omschrijving. De extra gecreeërde ruimte blijft een onbenoemde ruimte en voldoet niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). <u>Let op:</u> - De optie is alleen van toepassing voor bouwnummers 25, 26, 31, 32.	vast	€ 995,00
720233	Techniek ruimte opdelen met onbenoemde ruimte Het afschermen van de installaties en opstelplaats voor de wasmachine en droger op de tweede verdieping met een binnenwand en deur. De installatieruimte is bereikbaar via de onbenoemde ruimte. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening en Technische Omschrijving. <u>Let op:</u> - De optie is alleen van toepassing voor bouwnummers 5, 23, 25, 26, 31, 32.	vast	€ 2.470,00
761000	Standaard badkamerindeling Alle aansluitingen in de badkamer worden op de standaard posities aangebracht volgens contracttekening (nul-tekening) en Technische Omschrijving.	Geen verrekening	€ 0,00
761001	Aanpassen badkamerindeling - variant A Een gewijzigde badkamerindeling volgens optie contracttekening variant A. In de badkamer worden de badaansluitingen verplaatst, de doucheaansluitingen worden verplaatst en wordt er een bouwkundige badombouw met tweezijdig plateau gecreeërd. De optie is exclusief evt. extra tegelwerk en sanitair. De aanvullingsprijs t.b.v. deze indeling kunt u terug vinden in de 'stap voor stap naar jouw droombadkamer' brochure.	vast	€ 1.620,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
2	<u>Ruwbouwopties</u>		
761002	<p>Vergrootte badkamerindeling - variant F</p> <p>Een vergrootte en gewijzigde badkamerindeling volgens optie contracttekening variant F. De badkamer wordt vergroot met circa 1100mm door verplaatsing van de badkamerwand inclusief het verplaatsen van de wastafel aansluitingen, verplaatsen elektra aansluitingen en het verplaatsen van de radiator.</p> <p>De optie is exclusief evt. extra tegelwerk en sanitair. De aanvullingsprijs t.b.v. deze indeling kunt u terug vinden in de 'stap voor stap naar jouw droombadkamer' brochure.</p> <p>Let op:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alleen mogelijk i.c.m. optie 710141 Samenvoegen slaapkamers - Niet mogelijk i.c.m. optie 710142 Samenvoegen slaapkamers inclusief inloopkast 	vast	€ 820,00
761005	<p>Samenvoegen slaapkamers en extra (casco) badkamer ensuite</p> <p>De slaapkamers 2 en 3 worden samengevoegd en er wordt een extra (casco) badkamer ensuite gecreëerd. Hierbij vervalt de wand tussen de slaapkamers, wordt de draairichting van de binnendeur gewijzigd en wordt het elektra in de slaapkamer aangepast. Er wordt een deur verplaatst en de binnenwanden aangepast waardoor er een extra badkamer ruimte ontstaat welke bereikbaar is vanuit de slaapkamer. De ensuite badkamer wordt voorzien van een douche en wastafel aansluiting, radiator aansluiting incl radiator (elektrisch), wand- en plafondlichtpunt met schakelaar, dubbele wandcontactdoos en mechanische ventilatie</p> <p>De optie is exclusief evt. extra tegelwerk en sanitair. De aanvullingsprijs t.b.v. deze indeling kunt u terug vinden in de 'stap voor stap naar jouw droombadkamer' brochure. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening.</p> <p>Let op:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bij de keuze voor een 2e badkamer is het nodig uw CV-ketel aan te passen naar een CW6. Dit kunt u aangeven bij optie 622030. - Deze optie is i.v.m. daglichttoetreding alleen mogelijk i.c.m. optie 928120 dubbel openslaande deuren met dubbel zijlicht - Bij keuze voor deze optie gaat u ermee akkoord dat er een gelimiteerde Garantie- en Waarborgregeling van SWK van toepassing is op de genoemde ruimte. Voor aansluitingen, voorwaarden en garanties zie 'Voorwaarden en garanties bij casco, optie 329999'. 	vast	€ 4.600,00



Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
 p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
------------	--------------	-----------	-------

2 Ruwbouwopties

762211 **Extra badkamer op 2e verdieping** **vast** **€ 4.885,00**

Realiseren van een extra (casco) badkamer op de 2e verdieping binnen de bestaande ruimte van de bergkast volgens optietekening.

De badkamer wordt voorzien van een douche- en wastafel aansluiting, radiator aansluiting incl radiator (elektrisch), wand- en plafondlichtpunt met schakelaar, dubbele wandcontactdoos en mechanische ventilatie.

De optie is exclusief sanitair en tegelwerk, afwerking volgens Technische Omschrijving. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening.

Let op:

- Bij de keuze voor een 2e badkamer is het nodig uw CV-ketel aan te passen naar een CW6. Dit kunt u aangeven bij optie 622030.
- Bij keuze voor deze optie gaat u ermee akkoord dat er een gelimiteerde Garantie- en Waarborgregeling van SWK van toepassing is op de genoemde ruimte. Voor aansluitingen, voorwaarden en garanties zie 'Voorwaarden en garanties bij casco, optie 329999'.

776221 **Extra badkamer op 2e verdieping** **vast** **€ 4.885,00**

Realiseren van een extra (casco) badkamer op de 2e verdieping binnen de bestaande ruimte van de bergkast volgens optietekening.

De badkamer wordt voorzien van een douche- en wastafel aansluiting, radiator aansluiting incl radiator (elektrisch), wand- en plafondlichtpunt met schakelaar, dubbele wandcontactdoos en mechanische ventilatie.

De optie is exclusief sanitair en tegelwerk, afwerking volgens Technische Omschrijving. De optie wordt uitgevoerd volgens optietekening.

Let op:

- Bij de keuze voor een 2e badkamer is het nodig uw CV-ketel aan te passen naar een CW6. Dit kunt u aangeven bij optie 622030.
- Bij keuze voor deze optie gaat u ermee akkoord dat er een gelimiteerde Garantie- en Waarborgregeling van SWK van toepassing is op de genoemde ruimte. Voor aansluitingen, voorwaarden en garanties zie 'Voorwaarden en garanties bij casco, optie 329999'.



Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
3	<u>Afbouwopties</u>		
300000	Sanitair en tegelwerk volgens offerte Thuis - De Showroom Bij Thuis - De Showroom kunt u sanitair en tegelwerk naar uw eigen smaak uitzoeken. Zij maken voor u een complete offerte voor het leveren en aanbrengen van het sanitair en tegelwerk (incl. evt. aanpassingen aan de installaties). Voor prijzen van onze complete sanitairpakketten verwijs ik u naar de 'stap voor stap naar jouw droombadkamer' brochure. Sanitair en tegelwerk volgens offerte van Thuis - De Showroom	n.o.t.k.	
300110	Sanitair en tegelwerk toilet begane grond standaard Er is geen offerte sanitair en tegelwerk aanwezig. Het sanitair en tegelwerk wordt volgens Technische Omschrijving en 0-tekeningen van het toilet op de begane grond aangebracht.	Geen verrekening	€ 0,00
301110	Sanitair en tegelwerk toilet 1e verdieping standaard Er is geen offerte sanitair en tegelwerk aanwezig. Het sanitair en tegelwerk wordt volgens Technische Omschrijving en 0-tekeningen van het toilet op de 1e verdieping aangebracht.	Geen verrekening	€ 0,00
301200	Sanitair en tegelwerk badkamer 1e verdieping standaard Er is geen offerte sanitair en tegelwerk aanwezig. Het sanitair en tegelwerk wordt volgens Technische Omschrijving en 0-tekeningen van de badkamer op de 1e verdieping aangebracht.	Geen verrekening	€ 0,00
320110	Casco toilet begane grond Het toilet op de begane grond zonder sanitair, tegelwerk, toebehoren en wandafwerking (casco) opleveren. U dient zelf na oplevering zorg te dragen voor de aankoop en (waterdichte) montage van sanitair en tegelwerk. Bij keuze voor deze optie gaat u ermee akkoord dat er een gelimiteerde Garantie- en Waarborgregeling van SWK van toepassing is op de genoemde ruimte. Voor aansluitingen, voorwaarden en garanties zie 'Voorwaarden en garanties bij casco, optie 329999'.	vast	€ -1.205,00

Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)

p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
3	<u>Afbouwopties</u>		
321110	<p>Casco toilet 1e verdieping</p> <p>Het toilet op de 1e verdieping zonder sanitair, tegelwerk, toebehoren en wandafwerking (casco) opleveren. U dient zelf na oplevering zorg te dragen voor de aankoop en (waterdichte) montage van sanitair en tegelwerk.</p> <p>Bij keuze voor deze optie gaat u ermee akkoord dat er een gelimiteerde Garantie- en Waarborgregeling van SWK van toepassing is op de genoemde ruimte. Voor aansluitingen, voorwaarden en garanties zie 'Voorwaarden en garanties bij casco, optie 329999'.</p>	vast	€ -1.020,00
321200	<p>Casco badkamer 1e verdieping</p> <p>De badkamer op de 1e verdieping zonder sanitair, tegelwerk, toebehoren en wandafwerking (casco) opleveren. U dient zelf na oplevering zorg te dragen voor de aankoop en (waterdichte) montage van sanitair en tegelwerk.</p> <p>Bij keuze voor deze optie gaat u ermee akkoord dat er een gelimiteerde Garantie- en Waarborgregeling van SWK van toepassing is op de genoemde ruimte. Voor aansluitingen, voorwaarden en garanties zie 'Voorwaarden en garanties bij casco, optie 329999'.</p>	vast	€ -3.115,00
810000	<p>Binnendeuren standaard volgens Technische Omschrijving</p> <p>Er is geen binnendeurenofferte aanwezig. De binnendeuren worden uitgevoerd conform de basis zoals omschreven in de Technische Omschrijving.</p>	Geen verrekening	€ 0,00
810010	<p>Binnendeuren volgens offerte Svedex</p> <p>Het wijzigen van het basis binnendeurgarnituur en/of binnendeuren. Via de Svedex deurplus website heeft u de mogelijkheid om te kiezen uit verschillende stijlen en uitvoeringen in binnendeuren, beglazing en garnituur ten opzichte van de standaardkeuze voor uw project.</p> <p>Binnendeuren volgens offerte van Svedex</p>	n.o.t.k.	



Werknummer	: 1173
Project	: Tudorpark Fase II Veld 1
Woningtype	: BGFI
Aangemaakt dd	: 19-06-2018

vast = totaalprijs en is vast tot aan de sluitingsdatum (Alle bedragen in euro's en inclusief 21% BTW)
p/stuk = prijs per stuk tot aan de sluitingsdatum

Code keuze	Omschrijving	Prijsvorm	Prijs
3	<u>Afbouwopties</u>		
810101	Binnendeurkozijn verplaatsen / wijzigen draairichting (inclusief elektra) Het verplaatsen en/of wijzigen van de draairichting van een binnendeur, inclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar direct naast de deur. <u>Let op:</u> - Alleen mogelijk in een lichte scheidingswand.	p/stuk	€ 150,00
820000	Trappen standaard volgens Technische omschrijving Er is geen trappenofferte aanwezig. De trappen, inclusief leuning en afwerking, worden uitgevoerd conform de basis zoals omschreven in de Technische Omschrijving.	Geen verrekening	€ 0,00
820010	Trappen volgens offerte Vios Het wijzigen van de trappen in de woning. Via de website van Vios heeft u de mogelijkheid om te kiezen uit verschillende houtsoorten en afwerkingen van uw trappen of onderdelen van de trappen ten opzichte van de standaardkeuze voor uw project. Trappen volgens offerte van Vios	n.o.t.k.	