

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Shakespeare Island - 12 juli 2018

Bouwnummer	Woningtype	Kaveloppervlakte in m ² (circa)	Gebruiksoppervlakte in m ² incl. inpandige berging en vliering (circa)	Woonoppervlakte in m ² (circa)	Ligging achtertuin	Koopsom v.o.n.	Bijzonderheden	
15	Vrijstaande woning	C5.1	293	204	198	Noordwest	€ 770.000	
16	Vrijstaande woning	C5	354	208	202	Noordwest	€ 800.000	
17	Vrijstaande woning	C4.2	289	204	198	Noordwest	€ 770.000	
18	Vrijstaande woning	C3.1	286	214	208	Noordwest	€ 795.000	
25	Twee-onder-een kapwoning	G	322	230	192	Zuidoost	€ 705.000	
26	Twee-onder-een kapwoning	G	318	197	172	Zuidoost	€ 650.000	
27	Twee-onder-een kapwoning	B2	296	213	185	Zuidoost	€ 680.000	
28	Twee-onder-een kapwoning	B2	300	224	197	Zuidoost	€ 700.000	
29	Vrijstaande woning	C3.1	369	215	208	Zuidoost	€ 810.000	
30	Vrijstaande woning	C3.1	452	215	208	Zuidwest	€ 895.000	
31	Twee-onder-een kapwoning	G	284	197	172	Zuidwest	€ 675.000	
32	Twee-onder-een kapwoning	G	289	230	192	Zuidwest	€ 730.000	
33	Twee-onder-een kapwoning	B3	291	221	193	Zuidwest	€ 725.000	
34	Twee-onder-een kapwoning	B3	295	209	181	Zuidwest	€ 690.000	
35	Twee-onder-een kapwoning	E1	308	214	190	Zuidwest	€ 725.000	Met vrijstaande berging in de achtertuin
36	Twee-onder-een kapwoning	E1	321	228	206	Zuidwest	€ 750.000	Met vrijstaande berging in de achtertuin

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Shakespeare Island - 12 juli 2018

PARKEREN

Elke woning beschikt over twee parkeerplaatsen op eigen terrein.

KOOPSOM VRIJ OP NAAM, INBEGREPEN IN DE KOOP- EN AANNEEMSOM

De koop-/aanneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen woning op eigen grond van toepassing zijn, in de koop- en aanneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- legeskosten
- makelaars- c.q. verkoopkosten
- notariskosten voor de leveringsakte

NIET INBEGREPEN IN KOOP- EN AANNEEMSOM

- financieringskosten
- notariskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie
- kosten voor eventueel meer- en/of minderwerk

MATEN

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap tot de "1,50 cm-lijn". Alle opgegeven maten dienen ter indicatie. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.