

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Shakespeare Island - 31 mei 2018

| Bouwnummer | Woningtype | Kaveloppervlakte in m ² (circa) | Gebruiksoppervlakte in m ² incl. inpandige berging en vliering (circa) | Woonoppervlakte in m ² (circa) | Ligging achtertuin | Koopsom v.o.n. | Bijzonderheden | |
|------------|--------------------------|--|---|---|--------------------|----------------|----------------|--|
| 01 | Twee-onder-een kapwoning | E1 | 271 | 228 | 206 | Noordoost | € 665.000 | Met vrijstaande berging in de achtertuin |
| 02 | Twee-onder-een kapwoning | E1 | 270 | 214 | 190 | Noordoost | € 630.000 | Met vrijstaande berging in de achtertuin |
| 03 | Twee-onder-een kapwoning | B2 | 274 | 213 | 185 | Noordoost | € 645.000 | |
| 04 | Twee-onder-een kapwoning | B2 | 285 | 224 | 197 | Noordoost | € 670.000 | |
| 05 | Twee-onder-een kapwoning | F | 294 | 232 | 192 | Noordoost | € 685.000 | |
| 06 | Twee-onder-een kapwoning | F | 331 | 265 | 230 | Noordoost | € 725.000 | |
| 10 | Vrijstaande woning | C1 | 402 | 214 | 207 | Noordwest | € 820.000 | |
| 11 | Vrijstaande woning | C4 | 319 | 205 | 198 | Noordwest | € 780.000 | |
| 12 | Vrijstaande woning | C5 | 376 | 208 | 202 | Noordwest | € 800.000 | |
| 13 | Vrijstaande woning | C4.1 | 291 | 204 | 198 | Noordwest | € 770.000 | |
| 14 | Vrijstaande woning | C3.1 | 290 | 215 | 208 | Noordwest | € 795.000 | |
| 19 | Twee-onder-een kapwoning | E2 | 364 | 216 | 193 | Zuidoost | € 700.000 | Met vrijstaande berging in de achtertuin |
| 20 | Twee-onder-een kapwoning | E2 | 297 | 219 | 196 | Zuidoost | € 690.000 | Met vrijstaande berging in de achtertuin |
| 21 | Twee-onder-een kapwoning | B1 | 316 | 223 | 192 | Zuidoost | € 690.000 | |
| 22 | Twee-onder-een kapwoning | B1 | 333 | 211 | 182 | Zuidoost | € 690.000 | |
| 23 | Twee-onder-een kapwoning | F | 320 | 232 | 192 | Zuidoost | € 710.000 | |
| 24 | Twee-onder-een kapwoning | F | 320 | 265 | 230 | Zuidoost | € 760.000 | |

TudorPark

— excellent living —

Prijslijst Shakespeare Island - 31 mei 2018

PARKEREN

Elke woning beschikt over twee parkeerplaatsen op eigen terrein.

KOOPSOM VRIJ OP NAAM, INBEGREPEN IN DE KOOP- EN AANNEEMSOM

De koop-/aanneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen woning op eigen grond van toepassing zijn, in de koop- en aanneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- legeskosten
- makelaars- c.q. verkoopkosten
- notariskosten voor de leveringsakte

NIET INBEGREPEN IN KOOP- EN AANNEEMSOM

- financieringskosten
- notariskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie
- kosten voor eventueel meer- en/of minderwerk

MATEN

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap tot de "1,50 cm-lijn". Alle opgegeven maten dienen ter indicatie. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.